



## Ontwerpbestemmingsplan Piushavengebied 2009, 8e herziening (Vendeliersstraat 77-79)

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Piushavengebied 2009, 8e herziening (Vendeliersstraat 77-79) van maandag 20 november 2023 tot en met dinsdag 2 januari 2024 ter inzage ligt.

Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.BSP2022020-b001.

Het plangebied omvat de percelen sectie R, nrs. 2811 en 2812 aan de Vendeliersstraat 77 - 79a-79c, en wordt globaal begrensd door de Vendeliersstraat in het noorden, de Slotstraat in het oosten, de Van der Coulsterstraat in het zuiden en de Tournooistraat in het westen.

Het plan is gericht op de realisatie van een appartementencomplex met 8 appartementen aan de Vendeliersstraat, 32 zelfstandige wooneenheden voor studenten aan de Tournooistraat en 3 grondgebonden woningen aan de Van der Coulsterstraat.

### Terinzagelegging

Het ontwerpplan is gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view?planidn=NL.IMRO.0855.BSP2022020-b001>.

Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in de Stadswinkel, Koningsplein 10, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via [www.tilburg.nl](http://www.tilburg.nl) of bel 14 013.

### Zienschijzen

Eenieder kan, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk dan wel mondeling zijn of haar zienschijze omtrent het ontwerp kenbaar maken bij de gemeenteraad. De raad zal bij vaststelling van het plan tevens een besluit nemen op de ingebrachte zienschijzen. Schriftelijke zienschijzen kunt u richten aan de gemeenteraad, postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van "Zienschijze ontwerpbestemmingsplan Piushavengebied 2009, 8e herziening (Vendeliersstraat 77-79)". Voor het indienen van een mondelinge zienschijze kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, Godelief Sperber, via telefoonnummer 013 542 91 47. Ook is het mogelijk om via [www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen) uw zienschijze in te dienen.

### Zienschijzen ontwerp-omgevingsvergunning

Vanwege gecoördineerde besluitvorming ligt gedurende de genoemde termijn naast het ontwerpplan ook de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage. De ontwerp-omgevingsvergunning en de tekeningen zijn te bekijken en/of te downloaden op <https://www.tilburg.nl/ondernemers/bouwen-en-vestigen/omgevingsvergunningen-ter-inzage/>. Zienschijzen aangaande de ontwerp-omgevingsvergunning kunnen door eenieder worden ingediend, gedurende de genoemde termijn. Uw schriftelijke zienschijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van Tilburg, Postbus 90155, 5000 LH Tilburg, onder vermelding van "Zienschijze ontwerp-omgevingsvergunning" en de projectlocatie. Voor het indienen van uw mondelinge zienschijze kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar. Ook is het mogelijk om via [www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen) uw zienschijze in te dienen.

Tilburg, 17 november 2023

Het college,

mr. A. van Berckel, MBA drs. Th.L.N. Weterings

*gemeentesecretaris burgemeester*