

Ontwerp bestemmingsplan Maasbandijk 28, Niftrik

Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Maasbandijk 28, Niftrik' ter inzage ligt. Het plan voorziet in de splitsing van de bestaande woning te Maasbandijk 28 Niftrik.

Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl Het identificatienummer is: NL.IMRO.0296.BGBMaasbandijk28-OW01.

De stukken zijn ook op afspraak digitaal in te zien in het Huis van de gemeente aan de Kasteellaan 27 in Wijchen. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. Voor het maken van een afspraak of voor het stellen van vragen, zijn de medewerkers van het team vergunningverlening telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via omgevingsloket@druten-wijchen.nl.

Zienswijze

De termijn voor het indienen van een zienswijze bedraagt zes weken en vangt aan op 23 november 2023 en loopt tot en met 3 januari 2024. Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Postbus 9000, 6600 HA, Wijchen. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de medewerkers van het team vergunningverlening.

Kostenverhaal

In verband met het ontwerp bestemmingsplan 'Maasbandijk 28 Niftrik' zal de gemeente een overeenkomst met de initiatiefnemer aangaan. Vanwege deze overeenkomst zal geen exploitatieplan worden vastgesteld. Tegen deze overeenkomst zal geen bezwaar en beroep open staan.

Wijchen, 22 november 2023

Burgemeester en wethouders van Wijchen

mevrouw R.D. Helmer-Englebert, burgemeester

mevrouw J. Hendrikx, secretaris