

Bekendmaking ontwerpbestemmingsplan 'Landgoed De Bongerd'

Het college van B&W heeft in de vergadering van 14 november 2023 het ontwerpbestemmingsplan 'Landgoed De Bongerd' vastgesteld.

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in de omvorming van een aantal agrarische percelen naar een nieuw agrarisch landgoed, 'Landgoed de Bongerd' geheten. Het betreft een landgoed waarbij een voedselbos als agrarisch systeem wordt aangelegd, passend bij de kleinschaligheid van het landschap. Het landgoed bestaat uit agrarische graslanden en akkers, voedselbossen inclusief notenakkers, een boomgaard, wandelpaden, twee woonhuizen (een beheerderswoning en een reguliere woning die tevens als recreatiewoning kan worden verhuurd), alsmede een schuur en een kas ten behoeve van de agrarische activiteiten. Voor het initiatief is een landschapsplan opgesteld, dat is verankerd in de regels van het ontwerpbestemmingsplan.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf 17 november 2023 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 te Echt en wel op maandag van 9.00 uur tot 20.00 uur, op woensdag van 9.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag en vrijdag van 09.00 tot 13.00 uur. Daarnaast kan het bestemmingsplan via de website van de gemeente Echt-Susteren (www.echt-susteren.nl) en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl ingezien worden.

Gedurende deze termijn bestaat voor eenieder de mogelijkheid om zowel schriftelijke als mondelinge zienswijzen in te dienen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden ingediend bij de gemeenteraad van Echt-Susteren, postbus 450, 6100 AL Echt, onder vermelding van 'ontwerpbestemmingsplan Landgoed De Bongerd'. De zienswijzen dienen voorzien te zijn van een duidelijke en volledige vermelding van naam, adres en motivering. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan contact worden opgenomen met Team Ruimtelijk Domein (0475-478478).

Na afloop van de zienswijzenprocedure zal de gemeenteraad een standpunt innemen over de ingediende zienswijzen en een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Echt-Susteren, 16 november 2023

Burgemeester en wethouders van Echt-Susteren,

dr. J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester.

drs. G.W.T. van Balkom, secretaris.