GEMEENTE VEERE

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Veere

Nr. 486680

15 november 2023

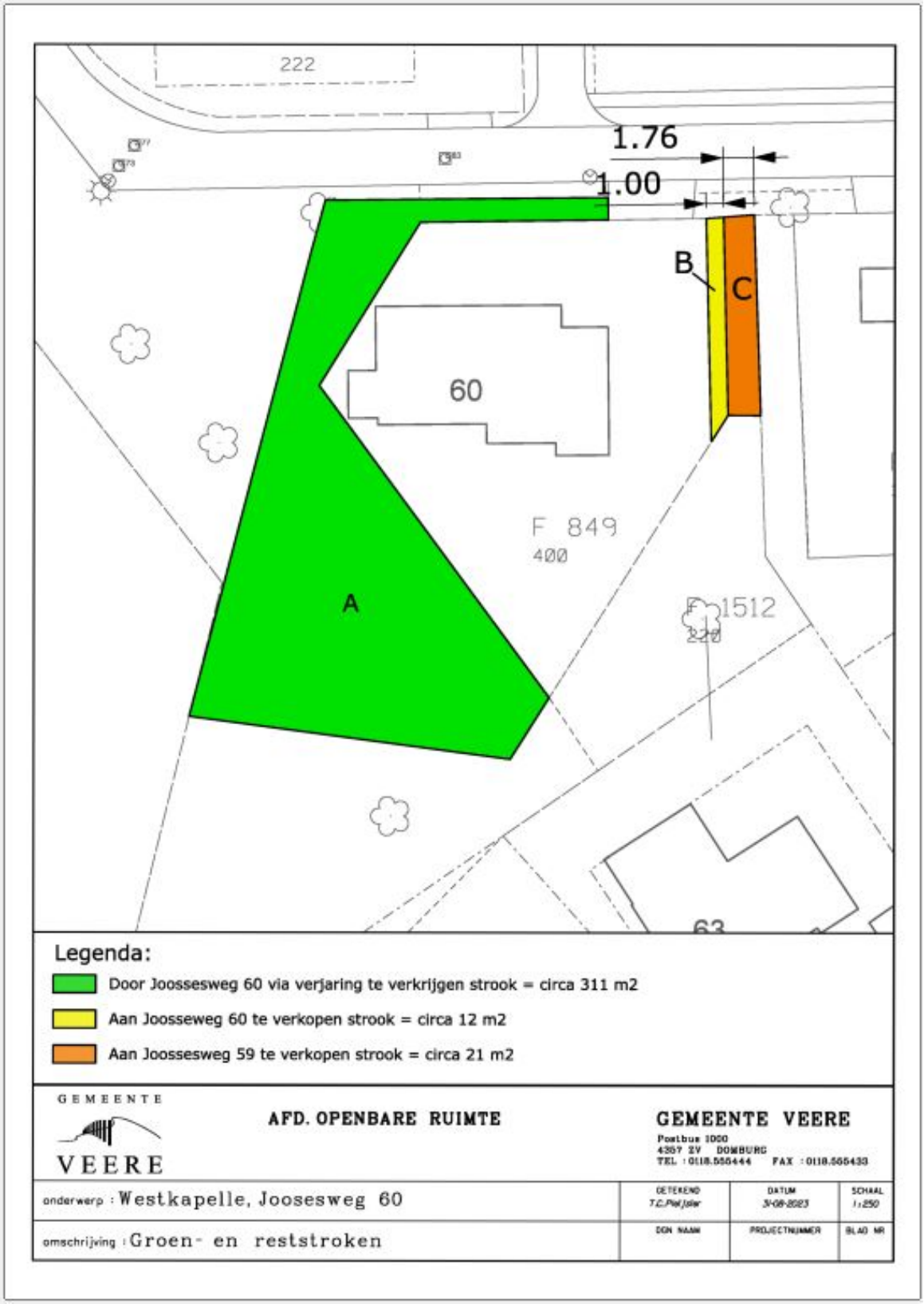
Aankondiging voorgenomen verkoop door gemeente Veere van een groenstrook aan de Joossesweg 60 te Westkapelle, kadastraal bekend gemeente Westkapelle, sectie F nummer 3043

De gemeente Veere heeft het voornemen om een groenstrook, gelegen aan de Joossesweg 60 te Westkapelle, kadastraal bekend gemeente Westkapelle, sectie F nummer 3043 te verkopen en te leveren aan de aangrenzende perceelseigenaar. De te verkopen groenstrook is in het geel, met de letter "B", weergegeven op onderstaande verkooptekening.
De gemeente verkoopt onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop.
Bij voorgenomen verkoop van de bovengenoemde groenstrook ziet de gemeente Veere de beoogd koper als enige serieuze gegadigde, en wel op basis van de volgende criteria:

- De eigendom van de beoogde koper grenst aan de te verkopen groenstrook;
- Er zijn geen andere aangrenzende eigenaren, die interesse hebben in de aankoop van de betreffende groenstrook;
- De beoogd koper is voornemens de groenstrook te betrekken bij het aan de beoogd koper in eigendom toebehorende perceel en deze groenstrook te gebruiken als uitbreiding van dit perceel;
- Het beoogde gebruik van de groenstrook past binnen de bestemming;
- De beoogde verkoop van de groenstrook is getoetst aan het geldende gemeentelijk beleid met betrekking tot groen- en reststroken en voldoet aan de criteria die daarin zijn opgenomen.

Als u van mening bent dat u ook voldoet aan deze criteria en daarom in aanmerking komt voor koop van de groenstrook, moet u uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na de datum van deze aankondiging bij de bevoegde rechter een kort geding aanhangig te maken tegen de gemeente Veere met betrekking tot deze voorgenomen verkoop. Het kort geding is tijdig aanhangig gemaakt als de dagvaarding voor het kort geding rechtsgeldig is betekend aan de gemeente Veere binnen de genoemde termijn van twintig dagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Als het kort geding niet tijdig aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in een gerechtelijke procedure op te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak ook te baseren.
Burgemeester en wethouders van de Gemeente Veere
Deze zaak wordt behandeld door mevrouw I.J. de Maat-Sinke, bereikbaar per telefoon op 0118-555483 of per e-mail op ij.de.maat@veere.nl

Adres:	Kadastrale gegevens:	Oppervlakte:	Datum publicatie:
Joossesweg 60 te Westkapelle	gemeente Westkapelle, sectie F nummer 3043	12 m2	15 november 2023


222
1.76
1.00
B
C
60
F 849
400
A
F 1512
220
63
Legenda:
Door Joossesweg 60 via verjaring te verkrijgen strook = circa 311 m2
Aan Jooseweg 60 te verkopen strook = circa 12 m2
Aan Joossesweg 59 te verkopen strook = circa 21 m2
GEMEENTE VEERE
AFD. OPENBARE RUIMTE
GEMEENTE VEERE
Postbus 1000
4357 ZV DOMBURG
TEL : 0118.555444 FAX : 0118.555433
onderwerp : Westkapelle, Joosesweg 60
GETEKEND T.C.Pietjaar
DATUM 31-08-2023
SCHAAL 1:250
omschrijving : Groen- en reststroken
DGN NAAM
PROJECTNUMMER
BLAD NR