

Verleende omgevingsvergunning voor het in bedrijf hebben van een pallethandel (inclusief reparaties), het opslaan, bewerken en spoelen van bollennetten en het omzetten van een tijdelijke naar een permanente ontsluiting op het perceel Nieuwe Polderweg 6 in Waarland

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor het perceel Nieuwe Polderweg 6 in Waarland.

Inhoud omgevingsvergunning De verleende omgevingsvergunning heeft betrekking op het in bedrijf hebben van een pallethandel (inclusief reparaties), het opslaan, bewerken en spoelen van bollennetten en het omzetten van een tijdelijke naar een permanente ontsluiting op het perceel Nieuwe Polderweg 6 in Waarland e.e.a. in overeenstemming met de aanvraag van 22 juli 2022 met zaaknummer O-22-0408.

De aanvraag betreft de volgende activiteiten:

1. bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo).
2. uitvoeren van een werk/werkzaamheden (artikel 2.1, lid 1, onder b Wabo).
3. handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo).
4. oprichten/veranderen/in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1, lid 1, onder e Wabo).
5. omgevingsvergunning beperkte milieutoets (artikel 2.1, lid 1, onder i Wabo).

Omdat het verzoek in strijd is met het geldende bestemmingsplan, kan medewerking alleen worden verleend met toepassing van de uitgebreide buitenplanse afwijking als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wabo.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbesluit

Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken hebben ter inzage gelegen. Gedurende de inzage termijn is er één zienswijze ingediend. De zienswijze heeft geleid tot de volgende aanpassingen:

1. Er is op dit moment geen sprake van het terugleveren/hergebruiken van netten. Alles wordt gerecycled tot korrels. Dit, en het proces, is in de aanvraag aangepast/nader uitgewerkt (o.a. in de ruimtelijke onderbouwing en in het besluit).
2. Voor de vloestofdichte vloer is wel een activiteit bouwen benodigd. Dit is aan het besluit toegevoegd. Daarnaast is middels een berekening aannemelijk gemaakt dat de vloestofdichte vloer stabiel is. De berekening is aan het besluit toegevoegd.

Verklaring van geen bedenkingen

Voor het project is een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad afgegeven in de raadsvergadering van 31 oktober 2023.

Ter inzage

Het besluit en de daarbij behorende stukken zijn met ingang van 16 november 2023 gedurende zes weken digitaal in te zien via <https://www.schagen.nl/inzage-ontwerp-omgevingsvergunningen-en-andere-besluiten>

Het besluit is tevens in te zien via

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view?planidn=NL.IMRO.0441.OVNWPLDRWG6-VA01>

Voor het inzien van fysieke stukken kan een afspraak worden gemaakt via het algemene telefoonnummer 0224-210 400.

Beroep

Tegen het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning kan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd gedurende zes weken beroep bij de Rechtbank Noord-Holland worden ingesteld. Beroep kan worden ingediend door:

- belanghebbenden;
- niet-belanghebbenden, die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht;
- niet-belanghebbenden, die redelijkerwijs niet kan worden verweten niet tijdig een zienswijze naar voren te hebben gebracht.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR in Haarlem. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een verzoek om voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR in Haarlem. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Schagen, 15 november 2023