

Ontwerpbestemmingsplan Steenkampweg 4 en Winterswijkseweg 59 Vragender

Het college van burgemeester en wethouders van Oost Gelre maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat van 17 november 2023 tot en met 28 december 2023 ter inzage ligt:

het ontwerpbestemmingsplan Steenkampweg 4 en Winterswijkseweg 59 Vragender

Ontwerpbestemmingsplan

Het bestemmingsplan betreft een herziening. De regels en planverbeelding ter plaatse van de adressen Steenkampweg 4 en Winterswijkseweg 59 beiden te Vragender worden hiermee gewijzigd. Doel van de herziening is het mogelijk maken van een zogenoemde rood-voor-rood-ontwikkeling op de twee locaties. Met het plan wordt ongeveer 3.900 m² aan bedrijfsopstallen gesloopt. Hiervoor in de plaats komen op het perceel aan de Winterswijkseweg 59 drie vrijstaande woningen met een inhoud van maximaal 750 m³ per woning. Verder worden beide percelen landschappelijk ingepast waarbij nieuwe groenstructuren ontstaan en bestaande groenstructuren worden versterkt.

U kunt het ontwerp bestemmingsplan inzien

Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het ontwerp bestemmingsplan inzien onder plannummer NL.IMRO.1586.BPBUI2048-OW01.

In het gemeentehuis te Lichtenvoorde, Varsseveldseweg 2, kunt u het ontwerp bestemmingsplan inzien. U kunt de stukken alleen op afspraak inzien. U maakt de afspraak via telefoonnummer (0544) 39 35 35.

U kunt schriftelijk of mondeling en gemotiveerd zienswijzen over het ontwerp bestemmingsplan indienen

Dit kan alleen gedurende de inzagetermijn. U kunt schriftelijke zienswijzen richten aan de gemeenteraad, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde, o.v.v. "zienswijze ontwerp bestemmingsplan Steenkampweg 4 en Winterswijkseweg 59 Vragender".

U kunt contact opnemen met de afdeling Ruimte en Economie voor het indienen van een mondelinge zienswijze, via telefoonnummer (0544) 39 35 35.

In de zienswijze moet worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerp bestemmingsplan de zienswijze betrekking heeft.