

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied Súdwest-Fryslân-II

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied Súdwest-Fryslân-II ter inzage leggen.

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

In het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan is een planologisch-juridische regeling opgenomen voor de inrichting van een deel van het buitengebied van de gemeente Súdwest-Fryslân. Specifiek gaat het om het buitengebied van de voormalige gemeenten Bolsward, Boarnsterhim (deels), Littenseradiel (deels) en Wymbritseradiel. Met dit bestemmingsplan komt er voor het plangebied een geactualiseerde planologische bouw- en gebruiksregeling met een balans tussen rechtszekerheid en flexibiliteit. De door de gemeenteraad (gewijzigd) vastgestelde Uitgangspuntennotitie Buitengebied is in dit gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan verwerkt. Datzelfde geldt voor de resultaten van de gebiedsemissie- en depositieberekening en de eindconclusie van het PlanMER (milieueffectrapport) en de aanvulling op het PlanMER. Daaruit blijkt dat een uitbreidingsmogelijkheid voor agrarische bedrijven tot maximaal 2 hectare in principe onder voorwaarden mogelijk is.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp

In het vastgestelde bestemmingsplan zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan een aanzienlijk aantal wijzigingen aangebracht, onder andere naar aanleiding van tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediende zienswijzen. Ook heeft de raad ambtshalve een aantal wijzigingen aangebracht. Tenslotte heeft de raad amendementen aangenomen waaruit eveneens nog wijzigingen voortvloeien. Alle wijzigingen staan opgesomd in het raadsbesluit van 28 september 2023 met de bijbehorende bijlagen en de aangenomen amendementen.

PlanMER

Het bestemmingsplan vormt mede vanwege de toegekende bouwmogelijkheden voor agrarische bedrijven het kader voor mer-beoordelingsplichtige activiteiten. Om die reden is voor het bestemmingsplan de procedure van de milieueffectrapportage (mer) doorlopen, een zogenaamde *PlanMER*. Het doel van de milieueffectrapportage is om de te verwachten milieueffecten van het bestemmingsplan in beeld te brengen en de mogelijke milieugevolgen mee te wegen in de besluitvorming.

Wanneer en waar kunt u de stukken inzien?

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan kunt u inzien vanaf 10 november 2023 tot en met 21 december 2023. Dit kan bij de gemeentelijke loketten in Bolsward en Sneek. U moet hiervoor wel een afspraak maken met team Buitengebied van de gemeente.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan is ook te bekijken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl

Het planidentificatienummer van dit bestemmingsplan is: NL.IMRO.1900.2022BPBGBSWFII-vast

Beroepsmogelijkheid

Als u het niet eens bent met dit besluit dan kunt u in beroep gaan. Let erop dat u dit doet binnen de bovenvermelde beroepstermijn van zes weken. Het beroepschrift moet binnen 6 weken na bekendmaking zijn ingediend.

Wie kan beroep indienen?

1. belanghebbenden;
2. niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend;
3. niet-belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat waren een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen.

U kunt uw beroepschrift sturen aan:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA 's Gravenhage

U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen bij genoemde Afdeling via het digitaal loket van de Raad van State. Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden vermeld.

Wilt u de uitspraak op beroep niet afwachten?

Dan kunt u vragen om een voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De rechter zal dan snel naar uw verzoek kijken en alvast een voorlopige uitspraak doen.

Het bestemmingsplan is geldig vanaf 22 december 2023. Ook als u een beroepschrift heeft ingediend. Als er een voorlopige voorziening is aangevraagd geldt het bestemmingsplan pas als er een uitspraak door de rechter is gedaan.

Heeft uw vragen?

Dan kunt u via het algemeen telefoonnummer 14 0515 contact opnemen met één van de volgende personen:

1. de heer G.L. de Jong (gebied vm. Bolsward en Wymbritseradiel)
2. de heer S.G. Faber (gebied vm. Littenseradiel en Boarnsterhim)

de heer R.S. Boersma (specifieke vragen m.b.t. stikstof, planMER en overige regels)