

## Tijdelijke regeling isolatiesubsidie voor eigenaar-bewoners met een laag besteedbaar inkomen

Deze tijdelijke subsidieregeling is bedoeld voor eigenaar-bewoners in gemeente Doetinchem met een kleine beurs. Met deze regeling worden de ontvangen rijksmiddelen voor de aanpak energiearmoede beschikbaar gesteld voor energiebesparende maatregelen in bestaande woningen van eigenaren met een laag besteedbaar inkomen.

Gelet op de Algemene subsidieverordening gemeente Doetinchem 2022

besluit:

De volgende regeling "Tijdelijke regeling isolatiesubsidie voor eigenaar-bewoners met een laag besteedbaar inkomen" vast te stellen,

### Artikel 1. Algemene bepalingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- Maatregelenlijst: lijst met voor subsidie in aanmerking komende energiebesparende maatregelen inclusief criteria waaraan deze maatregelen moeten voldoen;
- Bestaande bouw: een woning die op het moment van de indiening van een aanvraag in het kader van deze regeling is opgeleverd aan de eigenaar-bewoner;
- Bouwjaar: het bouwjaar van de woning zoals vastgesteld in de Basisregistratie adressen en gebouwen (BAG);
- Huishouden: een of meerdere personen die op hetzelfde adres wonen en een economisch consumptieve eenheid vormen;
- Subsidieplafond: het bedrag dat in een bepaald tijdvak maximaal beschikbaar is voor de verstrekking van subsidies op grond van deze subsidieregeling;
- Aanvraag: een digitaal of schriftelijk verzoek om subsidie;
- Rd-waarde: warmteweerstand van een materiaal/ product volgens de leverancier van het materiaal;
- U-waarde: de hoeveelheid warmte die door het glas verloren gaat in m<sup>2</sup>K/W.

### Artikel 2. Doelstelling

- De doelstelling van deze subsidieregeling is om het aanbrengen van energiebesparende maatregelen voor eigenaar-bewoners met een kleine beurs betaalbaar te maken.
- Eigenaar-bewoners in gemeente Doetinchem met een (gezamenlijk) bruto jaarinkomen in 2022 niet hoger dan € 38.000,00 komen in aanmerking voor deze isolatiesubsidie als de woning voor 2000 is gebouwd.

### Artikel 3. Bevoegdheid

Het college van gemeente Doetinchem heeft de bevoegdheid om op basis van deze regeling de subsidie te verstrekken.

### Artikel 4. Subsidiecriteria

Subsidie wordt verstrekt als:

- De woning is een bestaande woning in gemeente Doetinchem.
- Het bouwjaar van de woning is voor 2000.
- Alle maatregelen moeten uitgevoerd zijn in de bestaande thermische schil.
- Deze regeling geldt niet voor woningen met een recreatieve bestemming.
- De aanvrager moet eigenaar én bewoner zijn van de woning.
- Een eigenaar-bewoner komt in aanmerking voor deze subsidie als het jaarlijks (gezamenlijk) bruto-inkomen van het huishouden van de aanvrager in 2022 niet meer is dan € 38.000,00 inclusief vakantiegeld.
- Een aanvrager mag maximaal voor één adres subsidie aanvragen.
- De eigenaar-bewoner kiest zelf de partij waardoor hij de werkzaamheden wil laten uitvoeren. Bij sommige maatregelen is het mogelijk dat de aanvrager zelf de werkzaamheden uitvoert. Deze maatregelen zijn genoemd in artikel 6.

9. De gemeente Doetinchem betaald de factuur direct aan de uitvoerende/leverende partij na een definitieve subsidiebeschikking.
10. Bij zelfwerkzaamheden worden alleen de materiaalkosten vergoed aan de eigenaar-bewoners. De werkuren komen niet in aanmerking voor de subsidie. De eigenaar-bewoner dient de energiebesparende maatregelen goed en veilig uit te voeren en indien nodig advies en begeleiding vragen aan een professional.
11. Subsidie wordt alleen verstrekt voor maatregelen die voorkomen op de maatregelenlijst en die voldoen aan bijbehorende kwaliteitscriteria zoals beschreven in artikel 6. Dit moet met de facturen (en de foto's bij zelfwerkzaamheid) aangetoond zijn.
12. Voor dezelfde energiebesparende maatregel(en) kan niet van meerdere gemeentelijke subsidieregelingen gebruik gemaakt worden.
13. De aanvrager dient, voor de subsidieaanvraag, in het bezit te zijn van alle eventueel noodzakelijke vergunningen voor de uitvoering van de maatregelen.
14. De looptijd van deze regeling is tot eind 2023. De looptijd van deze regeling kan een jaar verlengd worden nadat het DAEB-aanwijzingsbesluit voor het Achterhoekse Energieloket B.V. voor 2024 is verlengd.
15. Maatregelen die verplicht zijn vanuit bestaande regelgeving komen niet in aanmerking voor deze subsidie.
16. Bij spouwmuur- en dakisolatie dient de uitvoerende partij de Wet Natuurbescherming in acht te nemen (in verband met de aanwezigheid van gebouw-gebonden diersoorten).

#### **Artikel 5. Subsidieplafond en subsidiabele kosten**

1. Het subsidieplafond voor deze regeling is vastgesteld op € 500.000,00.
2. Tot € 2.500,00 worden alle gemaakte kosten volledig vergoed.
3. Per adres wordt er maximaal € 2.500,00 verstrekt.
4. Indien het subsidieplafond bereikt is, wordt er geen subsidie meer verleend.

#### **Artikel 6. Maatregelenlijst**

Hieronder de maatregelen die in aanmerking komen voor deze subsidie en de bijbehorende voorwaarden en kwaliteitscriteria:

1. Dakisolatie met Rd-waarde van minimaal 3,5 m<sup>2</sup> K/W;
2. Zolder-/Vlieringisolatie (een niet-verwarmde vliering) met Rd-waarde van minimaal 3,5 m<sup>2</sup> K/W;
3. Vloerisolatie met een Rd-waarde van minimaal 3,5 m<sup>2</sup> K/W;
4. Bodemisolatie met een Rd-waarde van minimaal 3,5 m<sup>2</sup> K/W;
5. Spouwmuurisolatie met een Rd-waarde van minimaal 1,1 m<sup>2</sup> K/W;
6. Gevelisolatie met een Rd-waarde van minimaal 3,5 m<sup>2</sup> K/W
  - Het aanbrengen van voorzetwanden aan de binnenzijde voor monumenten;
7. Isolatieglas:
  - Achterzetbeglazing of monumentenglas (alleen bij monumenten);
  - Vacuümglas (alleen bij monumenten);
  - HR++ glas:
    - U-waarde glas ≤ 1,2 W/m<sup>2</sup>K;
    - Panelen in kozijn (U-waarde ≤ 1,2 W/m<sup>2</sup>K) (i.c.m. isolatieglas);
    - Isolerende deur (U-waarde ≤ 1,5 W/m<sup>2</sup>K) (i.c.m. isolatieglas);
    - Isolatiekozijn (U-waarde ≤ 2,4 W/m<sup>2</sup>K) (i.c.m. isolatieglas);
  - Triple glas:
    - U-waarde glas ≤ 0,7 W/m<sup>2</sup>K;
    - Panelen in kozijn (U-waarde ≤ 0,7 W/m<sup>2</sup>K) (i.c.m. isolatieglas);
    - Isolerende deur (U-waarde ≤ 1,0 W/m<sup>2</sup>K) (i.c.m. isolatieglas);
    - Isolatiekozijn (U-waarde ≤ 1,5 W/m<sup>2</sup>K) (i.c.m. isolatieglas);
8. Waterzijdig inregelen;
9. Advies van een professional in verband met zelfwerkzaamheid (i.c.m. met een energiebesparende maatregel);
10. De maatregelen vloerisolatie, bodemisolatie (kruipruimte) en gevelisolatie (met uitzondering van spouwmuurisolatie) komen in aanmerking voor zelfwerkzaamheid en kunnen door de eigenaar-bewoner zelf worden uitgevoerd. De andere maatregelen in de maatregelenlijst mogen alleen door een professioneel bedrijf worden uitgevoerd;
11. Wanneer bij de maatregelen spouwmuurisolatie, dakisolatie, vloerisolatie of bodemisolatie voor het isolatiemateriaal lokaal gespoten PIR of PUR wordt gekozen, dan moet dit worden aangebracht met een HFK-vrij blaasmiddel.

### Artikel 7. Aanvraag en afhandelingprocedure

1. Een subsidieaanvraag kan ingediend worden via het portaal van het Achterhoekse Energieloket. In bijzondere gevallen is het mogelijk om in afstemming met het Achterhoekse Energieloket de aanvraag per post in te dienen. Dit geldt bijvoorbeeld voor de aanvragers die niet computer- of internetvaardig zijn. Voor afstemming hierover dient de aanvrager telefonisch contact op te nemen met het Achterhoekse Energieloket.
2. Het Achterhoekse Energieloket beoordeelt de aanvragen. Het beoordelen van complete subsidieaanvragen gebeurt op volgorde van binnenkomst.
3. Het Achterhoekse Energieloket stuurt zo snel mogelijk een ontvangstbevestiging van een complete subsidieaanvraag naar de aanvrager. Op deze ontvangstbevestiging is de ontvangstdatum gemeld.
4. Subsidieaanvragen kunnen worden ingediend met ingang van 1 februari 2023. De maatregelen moeten niet voor deze datum uitgevoerd zijn.
5. De uiterste aanvraagdatum is 30 november 2023. Aanvragen ingediend op of na deze datum worden niet in behandeling genomen.
6. De maatregel(en) moet(en) voor 30 december 2023 zijn uitgevoerd. De factuurdatum en de datum van foto's zijn hiervoor bepalend.
7. Alleen complete aanvragen worden in behandeling genomen. Bij een subsidieaanvraag moeten alle bijbehorende documenten worden ingediend:
  - a. Een volledig ingevuld, gedagtekend en ondertekend aanvraagformulier
  - b. Eigendomsbewijs van de betreffende woning
  - c. Een document waaruit het (bruto) gezinsinkomen in 2022 aantoonbaar is, bijvoorbeeld een jaaropgave of een UWV-betaalspecificatie. Op deze documenten mag het BSN-nummer onherkenbaar worden gemaakt.
  - d. Offerte(s) of een kostenindicatie inclusief een opdrachtverlening voor de energiebesparende maatregelen. In deze documenten moeten de maatregelen, materialen, de isolatiewaarde (Rd-waarde, Rc-waarde of U-waarde) en de hoeveel vierkante meters oppervlakte gemeld zijn.
  - e. Bij zelfwerkzaamheid: naast het aanvraagformulier en de factuur/facturen moet er een korte beschrijving van de werkzaamheden worden ingediend. Daarnaast moeten er ten minste 5 foto's per maatregel worden ingediend die laten zien dat de maatregel is aangebracht. Uit de factuur/facturen en een korte beschrijving moet blijken welke materialen (met isolatiewaarde) zijn gebruikt en hoeveel vierkante meters is geïsoleerd. De aankoopdatum van de materialen op de factuur moet vanaf 1 februari 2023 zijn.
8. Indien de aanvraag niet volledig is, stelt het Achterhoekse Energieloket de aanvrager in de gelegenheid de aanvraag binnen vier weken te completeren.
9. Indien de aanvraag niet binnen deze termijn is gecompleteerd, wordt de aanvraag niet in behandeling genomen.

### Artikel 8. Subsidieverlening

1. Het Achterhoekse Energieloket dient binnen acht weken na de ontvangst van een complete aanvraag een besluit te nemen. Deze termijn kan eenmaal met vier weken wordt verlengd.
2. Indien de aanvraag voldoet aan alle voorwaarden en kwaliteitscriteria stuurt het Achterhoekse Energieloket een voorlopige beschikking naar de aanvrager.
3. Nadat de maatregel is uitgevoerd stuurt de aanvrager de factuur (en eventueel de foto's) naar het Achterhoekse Energieloket. Indien de gegevens in de factuur aan de voorwaarden en de kwaliteitscriteria voldoen, dan wordt de subsidie vastgesteld. Het Achterhoekse Energieloket stuurt een brief met de definitieve beschikking naar de aanvrager.
4. De factuur moet op de naam van de aanvrager (eigenaar-bewoner) staan. Het Achterhoekse Energieloket stuurt dan de factuur en een kopie van de beschikking door naar de gemeente Doetinchem. De gemeente Doetinchem betaalt de factuur binnen uiterlijk 30 dagen na ontvangst (zie artikel 4.9. en 4.10).
5. De uitvoerende/leverende partij dient twee kopieën van de factuur naar de aanvrager te sturen. De aanvrager bewaart een kopie voor eigen administratie en garantie.
6. De subsidieontvanger verplicht zich een door de gemeente aangestelde toezichthouder op diens verzoek toe te laten in de woning en op het woonperceel om de uitgevoerde maatregelen te inspecteren.

### Artikel 9. Weigeringsgronden

Naast de in de Algemene Subsidieverordening Doetinchem 2022 genoemde weigeringsgronden wordt deze subsidie niet verleend indien:

1. Niet voldaan is aan de voorwaarden en kwaliteitscriteria genoemd in deze regeling;
2. Het subsidieplafond is bereikt;

3. De versterkte gegevens onjuist zijn.

**Artikel 10. Hardheidsclausule**

In bijzondere gevallen, kan het Achterhoekse Energieloket afwijken van het bepaalde in deze regeling.

**Artikel 11. Citeertitel**

Deze regeling kan worden aangehaald als "Tijdelijke regeling isolatiesubsidie voor eigenaar-bewoners met een laag besteedbaar inkomen".

**Artikel 12. Slotbepaling**

Deze regeling treedt in werking de dag na bekendmaking en is t/m 31 december 2023 geldig.

*Doetinchem, 31 januari 2023*

*De secretaris, de burgemeester,*