Gemeente Gorinchem

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Gorinchem

Nr. 471874

7 november 2023

Verkoop gemeentegrond

Objectinformatie

Het bloot-eigendom van de percelen kadastraal bekend gemeente Gorinchem sectie C nummer 4000 en 4977, plaatselijk bekend Molenstraat 61, 4201 CW te Gorinchem, groot circa 174 m².

Mededeling: voornemen tot het aangaan van een koopovereenkomst

Op de percelen grond is een recht van opstal gevestigd. Koper is eigenaar van de opstallen en wenst ook het bloot eigendom te verkrijgen van de onderliggende gronden. Omdat koper eigenaar is van de opstallen wordt koper gezien als enige serieuze gegadigde. De verkoop van de percelen grond is in overeenstemming met de algemene voorwaarden voor uitgifte in erfpacht van gronden in de gemeente Gorinchem van 1 december 2009.

Vervaltermijn

De gemeente Gorinchem zal na verloop van 20 dagen na de datum van publicatie van dit voornemen de koopovereenkomst aangaan, tenzij voordien, dat wil zeggen uiterlijk op 27 november 2023 voor 12.00 uur, door derden met een rechtens te honoreren belang een kort geding tegen dit voornemen aanhangig wordt gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam. Bij gebreke van het tijdig aanhangig maken van een kort geding binnen voornoemde termijn, vervalt het recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen verkoop van de onder het kopje 'objectinformatie' vermelde gemeentegronden. De gemeente Gorinchem en de betrokken derden zouden onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou (kunnen) worden opgekomen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voor eventuele vragen en/of nadere inlichtingen met betrekking tot deze publicatie kunt u zich richten tot gemeente@gorinchem.nl onder vermelding van: naam, adres afzender (bedrijf en personen), omschrijving object, publicatiedatum en uw vraag. Het opnemen van contact ontslaat u niet van de plicht om, als u een kort geding aanhangig wil maken, dit te doen binnen de hiervoor genoemde termijn.