

Ontwerpwijzigingsplan 'Streekpark Klein Oisterwijk' gemeente Oisterwijk

Zaaknummer: 0140461

Plangebied en doel

Het ontwerpwijzigingsplan 'Streekpark Klein Oisterwijk' voorziet in de herontwikkeling van Streekpark Klein Oisterwijk aan de Oirschotsebaan 6 te Oisterwijk middels een vergroting van de oppervlakte voor bouwwerken ten behoeve van recreatieve nachtverblijven en recreatiewoningen en een verandering van de gebruiksfuncties.

Ter inzage ontwerpwijzigingsplan

Op 31 oktober 2023 heeft het college besloten om het ontwerpwijzigingsplan 'Streekpark Klein Oisterwijk' [NL.IMRO.0824.WPOirschotsebaan6-ON01] ter inzage te leggen. Het ontwerpwijzigingsplan

ligt met ingang van vrijdag 10 november 2023 tot en met donderdag 21 december 2023 gedurende 6 weken ter inzage. Het ontwerpwijzigingsplan en de bijbehorende stukken kunt u inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Wij vragen u om zoveel mogelijk gebruik te maken van de mogelijkheid om de stukken digitaal te bekijken. Lukt dat niet? Maak dan een afspraak om de stukken op het gemeentekantoor in te zien. Dit kan via telefoonnummer (013) 529 13 11. Wilt u een toelichting van een medewerker? Geef dat aan als u een afspraak maakt.

Zakelijke beschrijving en anterieure overeenkomst

Volgens de Wet ruimtelijke ordening is de gemeente verplicht om haar kosten voor een bestemmingsplan (tevens wijzigingsplan) op de initiatiefnemer te verhalen. Daarom zijn nadere afspraken gemaakt met de initiatiefnemer. Deze zijn vastgelegd in een overeenkomst. De zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst ligt tegelijk met het ontwerpwijzigingsplan 'Streekpark Klein Oisterwijk' ter inzage. De zakelijke beschrijving van de overeenkomst is alleen op afspraak in te zien op het gemeentekantoor.

Indienen zienswijze

U kunt tijdens de inzagetermijn van 6 weken uw zienswijze (mening of opmerkingen) met vermelding van het zaaknummer indienen. Dit kan bij voorkeur digitaal op www.oisterwijk.nl/zienswijze. Het is ook mogelijk om de zienswijze schriftelijk in te dienen t.a.v. de gemeente Oisterwijk, Postbus 10101, 5060 GA in Oisterwijk of via e-mail naar gemeente@oisterwijk.nl. Vermeld bij het indienen van de zienswijze altijd het zaaknummer.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij de behandelend ambtenaar, te bereiken via telefoonnummer (013) 529 13 11.

Vervolg procedure

Na het sluiten van de zienswijzentermijn worden de zienswijzen beoordeeld, van een reactie voorzien en gebundeld in de zienswijzennota. Deze zienswijzennota en het (mogelijk gewijzigd) ontwerpwijzigingsplan worden vervolgens aan het College van B&W ter vaststelling aangeboden. Middels een nieuwe

publicatie wordt eenieder over de vaststelling van het wijzigingsplan geïnformeerd. Tegen de genoemde vaststelling staat dan nog een Beroepsprocedure via de Raad van State open.