

Gemeente Altena - Vaststelling bestemmingsplan “Kern Hank: Buitendijk 78”

De burgemeester en wethouders van de gemeente Altena maken bekend dat op:

1. De gemeenteraad op 24 oktober 2023 het **Bestemmingsplan “Kern Hank: Buitendijk 78”** (NL.IM-RO.1959.HanBP107Buitendk78-VG01)

Wij maken dit bekend op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

Bij de vaststelling zijn de volgende wijzigingen aangebracht (in de toelichting):

Nr.

1. In paragraaf 5.13.2. worden de resultaten van de parkeertellingen verwerkt ter onderbouwing
2. Bijlage 10 (Parkeertellingen parkeerterrein 't Uivernest) bij de toelichting zal worden vervangen door een nieuwe bijlage waarin de aanvullende parkeertellingen zijn verwerkt
3. De waterparagraaf (paragraaf 5.5.2) wordt aangescherpt en aangevuld met een passage over drooglegging/ontwateringsdiepte en klimaatadaptatie.

Voor een volledig overzicht van de wijzigingen verwijzen wij u naar de “Nota ambtshalve wijzigingen”.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan bekijken tot en met 15 december 2023 .

Het bestemmingsplan ligt ter inzage van vrijdag 3 november 2023 tot en met vrijdag 15 december 2023. U kunt de stukken op 2 manieren bekijken:

1. U kunt een afspraak maken om het bestemmingsplan digitaal te bekijken op het gemeentehuis (Sportlaan 170 in Almkerk). U kunt een afspraak maken via 0183 – 51 61 00.
2. U bekijkt het bestemmingsplan digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl . Door te zoeken op adres Buitendijk 78 of door het invullen van het identificatienummer (NL.IMRO.1959.HanBP107Buitendk78-VG01)

U kunt in beroep gaan als u belanghebbende bent

U bent belanghebbende als het besluit invloed heeft op uw situatie. U kunt alleen in beroep gaan:

1. als u het niet eens bent met een wijziging die bij de vaststelling is aangebracht; of
2. als u op tijd uw zienswijze heeft gegeven bij de gemeenteraad over het ontwerpbestemmingsplan of bij burgemeester en wethouders waar het gaat over het ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarden; of
3. als u kunt bewijzen dat u niet in staat was om uw zienswijze op tijd te geven bij de gemeenteraad over het ontwerpbestemmingsplan of bij burgemeester en wethouders waar het gaat over het ontwerpbesluit hogere grenswaarden.

U kunt tot en met vrijdag 15 december 2023 in beroep gaan

U gaat in beroep door een brief te sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u in beroep gaat bent u griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.

U kunt ook om een voorlopige voorziening vragen bij de Raad van State in Den Haag

Het besluit tot vaststelling treedt de dag, na afloop van de beroepstermijn, in werking. Ons besluit blijft dus geldig totdat de rechter heeft besloten over uw beroep. Is het voor u belangrijk dat de uitvoering van ons besluit direct wordt tegengehouden? Dan kunt u ook een voorlopige voorziening vragen aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit moet dan wel binnen de beroepstermijn. Voor het vragen van een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.