

## Besluit tot het aanwijzen van het pand Sint Wilbertsplein 10 te Bakel als gemeentelijk monument

Het college van de gemeente Gemeert-Bakel,

gelet op artikel 3, eerste lid, van de Monumentenverordening 2011 gemeente Gemeert-Bakel;

gelet op artikel 7, eerste lid, van de Monumentenverordening 2011 gemeente Gemeert-Bakel;

gezien het advies van de monumentencommissie d.d. 20 juli 2022;

### Besluit

1. tot het aanwijzen van het pand Sint Wilbertsplein 10 te Bakel als gemeentelijk monument ten behoeve van het completeren van het monumentendossier;
2. tot het toevoegen van het besluit inclusief bijlagen aan het monumentendossier en opnieuw te registreren op de gemeentelijke monumentenlijst en in het erfgoedregister;
3. tot het opnieuw vaststellen van de gemeentelijke monumentenlijst.

### Motivering

Het pand bezit cultuurhistorische waarde als een van de zeldzame schoolboerderijen die er nog zijn. Uit de redengevende omschrijving met waardering blijkt dat de schoolboerderij architectuurhistorische waarde bezit als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van schoolgebouwen. Zeer bijzonder zijn de restanten van het gewelf in het schoolgedeelte, alsook de gewelfde kelder van het woongedeelte. Het historisch wegenpatroon aan de noord-, oost- en zuidzijde is oorspronkelijk. Het pand vormt samen met monumentale kerk en begraafplaats met muur goed bewaard restant van de oude dorpskern. Ook vormt het een ensemble met de oude beukenlaan. Het pand is in oorspronkelijke staat. Van het schoolgebouw zijn de gevels door de vele verbouwingen bijna niet meer herkenbaar als waar het voor gebouwd is. Het woongedeelte is nog in oorspronkelijke staat, met goed onderhouden raam- en deurkozijnen. De topgevel is destijds verhoogd en het wolfseind verwijderd. Jammer dat bij de verbouwing het dak is bedekt met betonpannen. De openingen in de bouwmassa verkeren wat het woonhuisgedeelte betreft nog helemaal in originele staat.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering 10 januari 2023.

*namens het college van burgemeester en wethouders,*

*het college van burgemeester en wethouders,*

*Secretaris,*

*G. Wouters*

*de burgemeester,*

*ing. M.S. van Veen*