

Besluit tot het aanwijzen van het pand Gemertseweg 23 te Bakel als gemeentelijk monument

Het college van de gemeente Gemeert-Bakel,

gelet op artikel 3, eerste lid, van de Monumentenverordening 2011 gemeente Gemeert-Bakel;

gelet op artikel 7, eerste lid, van de Monumentenverordening 2011 gemeente Gemeert-Bakel;

gezien het advies van de monumentencommissie d.d. 1 juni 2022;

Besluit

1. tot het aanwijzen van het pand Gemertseweg 23 te Bakel als gemeentelijk monument ten behoeve van het completeren van het monumentendossier;
2. tot het toevoegen van het besluit inclusief bijlagen aan het monumentendossier en opnieuw te registreren op de gemeentelijke monumentenlijst en in het erfgoedregister;
3. tot het opnieuw vaststellen van de gemeentelijke monumentenlijst.

Motivering

Het woonhuis bezit cultuurhistorische waarde en is representatief voor het aanzien dat een onderwijzersfamilie in de jaren dertig van de twintigste eeuw genoot. Uit de redengevende omschrijving met waardering blijkt dat het woonhuis architectuurhistorische waarde bezit als voorbeeld van de architectonische stijl voor de middenstand van 1920 tot 1940. Het is een beeldbepalend pand in villa-achtige lintbebouwing langs de Gemertseweg te Bakel met een fraaie tuin gelegen in een eertijds dennenbos. De hoofdstructuur van de wegen is sinds 1832 ongewijzigd in directe omgeving. Het pand heeft een fraaie ligging langs de oude straatweg. Het gebouw is nog helemaal in originele staat behoudens de kamer die aan de achtergevel is bijgebouwd destijds voor de ziekelijke vader. Deze uitbreiding is voorzien van een plat dak. De gevels en dakvlakken zijn nog helemaal origineel, de rondboog bij de voordeur en de raamopeningen verkeren nog in originele staat.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering 10 januari 2023.

namens het college van burgemeester en wethouders,

*het college van burgemeester en wethouders,
Secretaris,*

G. Wouters

de burgemeester,

ing. M.S. van Veen