

Ontwerp bestemmingsplan en ontwerp beeldkwaliteitseisen Over de Laak - Speelpolder

Burgemeester en wethouders van Amersfoort maken bekend dat de volgende documenten voor een ieder ter inzage liggen:

1. Ontwerp bestemmingsplan Over de Laak – Speelpolder (op grond van artikel 3.8, eerste lid Wro)
2. Ontwerp beeldkwaliteitseisen Over de Laak – Speelpolder (op grond van artikel 12 en 12a van de Woningwet)

Inhoud van de plannen

Speelpolder ligt net buiten de bebouwde kom van Amersfoort, ten noorden van Vathorst. Speelpolder wordt een plek waar kinderen kunnen spelen in het groen. Waar gewandeld kan worden en waar ongeveer ter plaatse van nog te slopen agrarische bebouwing, 3 vrijstaande woningen kunnen worden gerealiseerd; de bestaande boerderij en 2 nieuwe woningen.

Procedure

Van donderdag 2 november tot en met woensdag 13 december 2023 liggen het ontwerp bestemmingsplan en de ontwerp beeldkwaliteitseisen ter inzage in de publiekshal van het stadhuis, Stadhuisplein 1. De stukken kunnen ook digitaal worden geraadpleegd via www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen en via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl (het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0307.BP00218-0201). Op www.ruimtelijkeplannen.nl is het bestemmingsplan te vinden via het identificatienummer. De beeldkwaliteitseisen zijn daar te vinden door op die website op de publicatie te klikken en vervolgens op de externe bijlage in die publicatie.

Gedurende de periode van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan en de ontwerp beeldkwaliteitseisen kenbaar maken aan de gemeenteraad. Het schriftelijk indienen van een zienswijze kan op 2 manieren:

1. Een **brief** schrijven en deze per post sturen naar:

De gemeenteraad

t.a.v. mevrouw N.J.M. Ludeking

postbus 4000

3800 EA Amersfoort

2. Via het **Online formulier**:

Op www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen is bij de informatie over het ontwerpbestemmingsplan Over de Laak - Speelpolder een formulier te vinden waarmee u digitaal een zienswijze kunt indienen. Inloggen met DigiD is hierbij verplicht. Als u uw zienswijze digitaal indient, krijgt u een bevestiging via het e-mailadres dat u heeft ingevuld. Uw zienswijze komt automatisch bij de juiste afdeling terecht.

Voor de procedure maakt het geen verschil of u een brief stuurt of een digitaal formulier invult. Uw zienswijze wordt op de zelfde manier behandeld. Vermeld in uw zienswijze op welk ontwerpbesluit de zienswijze betrekking heeft.

Daarnaast bestaat de mogelijkheid voor het mondeling kenbaar maken van een zienswijze. Hiervoor kunt u van maandag tot en met donderdag telefonisch contact opnemen via telefoonnummer 14 033 en vragen naar mevrouw N.J.M. Ludeking.