

Bekendmaking vaststelling bestemmingsplan 'Gemondesestraat 8, Liempde' te Liempde, gemeente Boxtel

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Boxtel in de vergadering van 24 oktober 2023 het bestemmingsplan 'Gemondesestraat 8, Liempde' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Vaststelling bestemmingsplan 'Gemondesestraat 8, Liempde'

Het bestemmingsplan 'Gemondesestraat 8, Liempde' voorziet in het legaliseren van twee bestaande recreatiewoningen en drie trekkershutten. Ook vindt een uitbreiding van het aantal kampeerplaatsen met een maximum van 10 vaste standplaatsen (stacaravans, chalets en tiny-houses voor kortdurende verblijfsrecreatie) en 40 tijdelijke standplaatsen plaats. Daarnaast voorziet het bestemmingsplan in het verruimen van de ondergeschikte horecamogelijkheden en de openstelling van het terras voor passanten, passend binnen de Visie Bezoekerseconomie Boxtel 2022 – 2030. Als laatste voorziet het bestemmingsplan in het behoud van de bestaande groepsaccommodatie voor maximaal 20 personen en het behoud van één bedrijfswoning.

Er is één zienswijzen ontvangen op het ontwerpbestemmingsplan dat van woensdag 28 juni 2023 tot en met dinsdag 8 augustus 2023 ter inzage heeft gelegen. De zienswijze gaf geen aanleiding om het ontwerpbestemmingsplan te wijzigen.

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan door de gemeenteraad ongewijzigd vastgesteld. Voor een volledig overzicht van de ontvangen zienswijzen, verwijzen wij u naar de Nota van zienswijzen.

Terinzagelegging

Het besluit van de gemeenteraad en het vastgestelde bestemmingsplan, 'Gemondesestraat 8, Liempde' en de overige stukken liggen met ingang van dinsdag 7 november 2023 tot en met dinsdag 19 december 2023 zes weken ter inzage. Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder nummer NL.IMRO.0757.BP01GEMONDESESTR8-VA01.

De stukken liggen ook in kopie ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, ingang Markt. Het gemeentehuis is geopend maandag, dinsdag en woensdag van 08.30 tot 17.00 uur, donderdag van 08.30 tot 19.30 uur en op vrijdag van 08.30 tot 12.30 uur. Raadpleeg www.boxtel.nl voor de actuele openingstijden.

Beroepsmogelijkheid

Gedurende de beroepstermijn van woensdag 8 november 2023 tot en met dinsdag 19 december 2023 staat tegen de vaststelling van het bestemmingsplan rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt beroep instellen als u belanghebbende bent. U kunt ook beroep instellen als u geen belanghebbende bent, maar wél tijdig een zienswijze heeft ingediend. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep.

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor meer informatie hierover wordt verwezen naar de website van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding niet. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Griffierechten

Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover, zie de website van de Raad van State.

Boxtel, 7 november 2023

Burgemeester en wethouders van Boxtel