

## Aankondiging voornemen van de gemeente Eersel – Biezenvelden 13 te Vessem

tot het sluiten van een huurovereenkomst voor een gedeelte van het perceel gemeentegrond met de kadastrale kenmerken gemeente Vessem, sectie H, nummer 678 aan Biezenvelden 13 te Vessem

De gemeente maakt kenbaar dat zij voornemens is een gedeelte van het perceel gemeente Vessem, sectie H, nummer 678, gelegen aan Biezenvelden 13 te Vessem te verhuren aan de aangrenzende eigenaar van Biezenvelden 13 te Vessem. De eigenaar van het hiervoor genoemde perceel met het woonhuis aan Biezenvelden 13 te Vessem heeft zijn interesse kenbaar gemaakt bij de gemeente. Naar aanleiding van deze interesse heeft de gemeente besloten tot verhuur over te gaan.

### Motivering:

De gemeente is van mening dat er bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van de hierna te noemen objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts 1 serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het huren van dit gedeelte van dit perceel.

### Criteria:

1. Verhuur van het gedeelte van het perceel vindt alleen plaats aan die inwoners die met hun perceel aan de betreffende grond grenzen;
2. Betreffende inwoner is tevens eigenaar van het woonperceel;
3. Het stuk grond wordt gebruikt als uitbreiding van de bestaande voortuin;
4. Indien meerdere aangrenzende eigenaren hun interesse kenbaar hebben gemaakt in de huur van een gedeelte van het perceel gemeentegrond, wordt de grond toegewezen aan de eigena(a)r(en) die qua aantal m<sup>2</sup>'s het kleinste perceel hebben en waarmee de huur van de grond de meeste meerwaarde heeft;

De gemeente is van mening dat de door haar gestelde criteria objectief, toetsbaar en redelijk zijn.  
Klachttermijn:

Bent u het niet eens bent met deze verhuur door de gemeente, omdat u meent dat u zelf als gegadigde in aanmerking komt? Dan verwachten wij van u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatiedatum een gemotiveerd bericht per e-mail. In dit bericht vermeld u de argumenten waarom u van mening bent dat u ook in aanmerking komt voor huur. U kunt dit mailen aan [info@eersel.nl](mailto:info@eersel.nl) o.v.v. 'Klacht op voornemen tot verhuur 'Biezenvelden 13 te Vessem' en t.a.v. afdeling grondzaken. De termijn van 20 kalenderdagen geldt als een vervaltermijn.

Publicatiedatum: 26 oktober 2023