

Voornemen verkoop perceel grond grenzend aan Stationsweg te Kwadijk

Wij zijn van plan aan Liander gemeentegrond te verkopen. Het gaat hierbij om het volgende perceel:

- een stuk snippergroen grenzend aan Stationsweg in Warder, kadastraal bekend gemeente Kwadijk, sectie B, nummer 812, groot circa 27 m².

De koper wil de grond gebruiken om een transformatorstation op te plaatsen.

Waarom publiceren wij dit bericht?

Wij zijn van mening dat Liander de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Het te verkopen perceel is benodigd voor de plaatsing van een transformatorstation om te kunnen voldoen aan de toenemende energiebehoefte in de omgeving. De gemeente is wettelijk verplicht om hier medewerking aan te verlenen. Daarnaast past de voorgenomen verkoop binnen het gemeentelijke grondbeleid.

Voorgenomen één-op-ééngunning

Gelet op deze motivering vinden wij dat Liander, redelijkerwijs, als enige serieuze kandidaat aangemerkt kan worden. Daarom is een selectieprocedure op grond van het gelijkheidsbeginsel niet aan de orde.

Geen bezwaar mogelijk

Tegen de voorgenomen verkoop kunt u geen bezwaar maken of een zienswijze indienen zoals bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht.

Heeft u ook belangstelling?

Bent u van mening dat u ook een serieuze gegadigde bent? Maak dit dan bekend. Stuur hiervoor een e-mail aan het team Grondzaken en Vastgoed via info@edam-volendam.nl onder vermelding van 'Voornemen verkoop snippergroen nabij Stationsweg in Kwadijk'.

Vervaltermijn

Doet u dit niet? Dan vervalt het recht om tegen ons voornemen op te komen. Let op: als u meent dat de verkoop geen doorgang kan vinden, start dan binnen 20 dagen na deze publicatie een kort geding bij de civiele rechter van de rechtbank Noord-Holland. Deze termijn van 20 dagen is een vervaltermijn.

Wat gebeurt er daarna?

Heeft u voldoende aan een toelichting van het team Grondzaken en Vastgoed? En blijft een kort geding uit? Dan zijn wij vrij om tot daadwerkelijke verkoop en levering over te gaan.

Meer informatie

Wilt u een toelichting of heeft u nog vragen? Bel of e-mail dan naar het team Grondzaken en Vastgoed op (0299) 398 398 of info@edam-volendam.nl. Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 16.30 uur.

Tot slot

Met deze publicatie geven wij uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam