

Ontwerpbestemmingsplan "Helhuizenweg 16 Haarle en Schaddenveldsweg 9 Hellendoorn"

Bij de publieksbalie in het huis voor Cultuur en Bestuur, Willem Alexanderstraat 7 in Nijverdal ligt vanaf vrijdag 27 oktober 2023 gedurende zes weken, tot en met vrijdag 8 december 2023, het ontwerpbestemmingsplan "Helhuizenweg 16 Haarle en Schaddenveldsweg 9 Hellendoorn" ter inzage.

Het inzien van de stukken kan alleen op afspraak. Een afspraak maken kan via telefoonnummer 0548-630 000

U kunt het ontwerpbestemmingsplan met de unieke ID:NL.IMRO.0163.BPBUHELHZNWGSVLDWG-ON01 ook digitaal inzien op ruimtelijkeplannen.nl via de link: <https://bit.ly/40bfk0C>

Downloaden van de bronbestanden is mogelijk via de link: <https://bit.ly/45CyHRe>

Het plan omvat de locaties Helhuizenweg 16 te Haarle en Schaddenveldsweg 9 te Hellendoorn. De agrarische bedrijfsactiviteiten op deze beide locaties zijn gestaakt en de agrarische bedrijfsgebouwen zijn reeds gesloopt. Voorliggend plan heeft tot doel de agrarische bestemming met bouwvlak van beide locaties om te zetten naar de bestemming 'Wonen' en 'Agrarisch' (zonder bouwvlak) dan wel 'Agrarisch met waarden' (zonder bouwvlak) en het op basis van de Rood voor Rood-regeling mogelijk maken van één compensatiewoning naast Helhuizenweg 16 in ruil voor de sloop van (voormalig) agrarische bedrijfsbebouwing op beide locaties.

Tijdens de hiervoor genoemde periode van terinzagelegging kan een ieder naar keuze schriftelijk, mondeling (bij het bovengenoemde loket) of per e-mail een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken aan de gemeenteraad van Hellendoorn, Postbus 200, 7440 AE in Nijverdal (per mail via: gemeente@hellendoorn.nl).

Een zienswijze dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:

- uw naam en adres;
- een dagtekening;
- een omschrijving van het bestreden besluit;
- de gronden waarop uw zienswijze stoelt (de motivering).