gemeente Zoetermeer

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Zoetermeer

Nr. 45329

2 februari 2023

Voornemen tot het aangaan van een huurovereenkomst voor diverse ruimtes in het pand aan Kurkhout 100 te Zoetermeer

De gemeente Zoetermeer geeft hierbij kennis van haar voornemen tot verhuur van ruimtes (bijeenkomstruimte 1, keuken, winkel en receptie) in het pand gelegen aan Kurkhout 100 te Zoetermeer, kadastraal bekend Gemeente Zoetermeer, Sectie E nummer 6434 (gedeeltelijk) aan Gemiva-SVG Groep.

De gemeente Zoetermeer meent dat Gemiva-SVG Groep de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de (beoogde) huur van de ruimtes in het voormelde pand vanwege de volgende redenen:

- Gemiva-SVG Groep is voor de renovatie en uitbouw van het pand reeds een intentieovereenkomst aangegaan met de gemeente voor de desbetreffende ruimtes.
- Het programma van eisen voor het pand is mede bepaald door Gemiva-SVG Groep.
- Gemiva-SVG Groep heeft reeds investeringen gedaan in het pand.
- Met het oog op de doelstellingen voor het gebruik van het pand in de wijk kan slechts een beperkt aantal organisaties zich vestigen in deze ruimtes, Gemiva-SVG Groep past binnen de doelstellingen van het gebruik van het pand, vanwege de ondersteuning van mensen die door een handicap, chronische ziekte of een andere beperking zorg of ondersteuning nodig hebben.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen tot verhuur, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan vastgoedtransacties@zoetermeer.nl onder vermelding van 'Kurkhout 100.' Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).