

## Gebiedspaspoort Larenseweg 30

De raad van de gemeente Hilversum,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders betreffende Gebiedspaspoort Larenseweg 30 d.d. 11 juli 2023 met kenmerk 1252901,

### BESLUIT

1. Het Gebiedspaspoort Larenseweg 30 vast te stellen als addendum van Beeldkwaliteitsplanontwikkellocaties 1221 en in werking te laten treden op de dag na publicatie
2. Het college opdracht te geven om toe te zien op de volgende aandachtspunten bij de uitwerking van het Locatie Ontwikkelplan (LOP) door initiatiefnemer Dudok Wonen:
  - a. voldoende en betaalbare parkeerruimte voor auto's én fietsen, waarbij auto's voornamelijk ondergronds worden geparkeerd;
  - b. voorkomen van geluidsoverlast en hinder in de binnentuin;
  - c. voldoende privacy voor omwonenden;
  - d. een groene inrichting waarbij de bestaande bomen zoveel mogelijk worden behouden;
3. Het college voorts te vragen de omwonenden bij de verdere uitwerking en afstemming van het plan te betrekken en een participatieverslag bij het LOP te overleggen, conform artikel 14.2 lid b sub 2 van Chw bestemmingsplan 1221.

*de griffier,*  
A.J van Meerveld CMC

*de voorzitter,*  
D.E.O Streutker

**Bijlage 1 Gebiedspaspoort Larenseweg 30**