

Gemeente Haarlem, ontwerpbesluit omgevingsvergunning verleend, Andalusie 83, 51, 52, 52a, 54. 54a, Rivieradreef 26 en 54 en Rivieraplein 1 -11 en Californiëplein 15 te Haarlem, zaaknummer 2023-01561 - het realiseren van drie torens, verzonden 19-10-2023

Burgemeester en wethouders van Haarlem maken bekend dat zij, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder 1, sub 3, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voornemens zijn een omgevingsvergunning met het identificatienummer NL.IMRO.0392.OV9120025-on1 te verlenen voor het bovenstaande project.

Project

De aanvraag omgevingsvergunning heeft betrekking op de activiteit bouwen, de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en de activiteit aanleggen.

Ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden te Haarlem

Daarnaast maken burgemeester en wethouder bekend dat zij voornemens zijn om op grond van de artikelen 82, 83 en 110a van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht over te gaan tot vaststelling van hogere waarden dan de in de Wet geluidhinder genoemde voorkeursgrenswaarden voor de geluidsbelasting op de gevels van de nieuw te bouwen woningen. Dit betreft de gevels van de woningen evenwijdig aan de Europaweg en aan de Briandlaan.

Coördinatieregeling

Dit betekent dat de publicatie over en de terinzagelegging van de ontwerp omgevingsvergunning en het ontwerpbesluit tot vaststelling hogere waarden in één proces worden gecoördineerd, met één beroepsgang. De terinzagelegging van het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning en het besluit tot vaststelling hogere waarden vinden daarom gelijktijdig plaats.

Ter inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning en de bijbehorende relevante stukken liggen vanaf 23 oktober 2023 voor zes weken ter inzage.

U kunt de ontwerp-omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken digitaal inzien op mijnpublicaties.nl, via de in deze publicatie opgenomen link. De bijbehorende stukken kunt u opvragen via bedrijven-omgeving@haarlem.nl. Als u meer informatie nodig heeft, kunt u hiervoor bellen naar telefoonnummer 14 023.

Zienswijze

U kunt uw zienswijzen schriftelijk of mondeling gedurende de termijn van ter inzage legging indienen, dus vanaf 23 oktober 2023 tot en met 4 december 2023. De gemeente betreft uw zienswijzen bij het nemen van een definitief besluit.

U kunt uw zienswijzen schriftelijk indienen bij: het college van Burgemeester en wethouders van Haarlem, t.a.v. de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, Postbus 511, 2003 PB te Haarlem. Uw brief moet voorzien zijn van: (1) uw naam en handtekening, (2) uw adres, (3) de datum waarop u de brief verzendt, (4) een omschrijving van het voorgenomen besluit en (5) uw inhoudelijke zienswijzen.

De beantwoording van de zienswijzen wordt als onderdeel van het besluit gepubliceerd op internet, inclusief de namen van de indieners. Mocht u bezwaar hebben tegen het publiceren van uw naam dan kunt u dit vermelden bij het indienen van de zienswijze.