

Vaststelling bestemmingsplan Bavel, Roosbergseweg ong.

Burgemeester en wethouders van Breda maken bekend dat de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 12 oktober 2023 het bestemmingsplan 'Bavel, Roosbergseweg ong.' (NL.IM-RO.0758.BP2021224011-VG01) heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch planologische regeling om de realisatie van vijf CPO-woningen aan de Roosbergseweg in Bavel mogelijk te maken. CPO staat voor collectief particulier opdrachtgeverschap. Een vorm van projectontwikkeling waarbij de toekomstige bewoners gezamenlijk opdrachtgever zijn voor hun eigen nieuwbouwproject. De beoogde woningen bestaan uit maximaal één bouwlaag op ruime groene percelen en zijn gelegen in een hof tussen de Roosbergseweg, Nieuwe Daalakker en de Hoge Daalakker.

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd vastgesteld.

Ter inzage

Het bovengenoemde plan ligt vanaf 24 oktober 2023 digitaal ter inzage en is te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

De beroepstermijn loopt van 25 oktober 2023 tot en met 5 december 2023. Gedurende deze termijn van zes weken is het voor belanghebbenden mogelijk om tegen de vaststelling van het bestemmingsplan schriftelijk beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet. In spoedeisende gevallen kunnen belanghebbenden tegen het besluit een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Informatie

Indien u vragen heeft kunt u contact opnemen met de gemeente via www.breda.nl, twitter @breda, WhatsApp 06 – 46 66 26 66, facebook Gemeente Breda of bel 14 076.