

Gemeente Sittard-Geleen vastgesteld bestemmingsplan 'Holtum Noord IV'

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen maken bekend dat door de gemeenteraad bij besluit van 5 oktober 2023 het bestemmingsplan 'Holtum Noord IV' (identificatienummer NL.IMRO.1883.BP-HoltumNoordIV-VA01) is vastgesteld.

Het betreft de bekendmaking op grond artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (bestemmingsplan).

Het vastgestelde besluit

Bestemmingsplan 'Holtum Noord IV'

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied, dat ten noorden ligt van het bedrijventerrein Holtum, en ligt ingesloten tussen de Rijksweg A2 met inbegrip van afrit '46 Roosteren' en de Holtum-Noordweg. Achter de Holtum-Noordweg ligt het Julianakanaal.

Het op 5 oktober 2023 vastgestelde bestemmingsplan voorziet in de bouw van een distributiecentrum.

Het ontwerp van dit bestemmingsplan heeft van 22 december 2022 tot en met 2 februari 2023 ter inzage gelegen. Ten aanzien van het ontwerp zijn geen zienswijzen ingediend.

Terinzagelegging

Het bestemmingsplan met inbegrip van bijbehorende stukken is ook in te zien langs elektronische weg, via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl, identificatienummer NL.IMRO.1883.BPHoltum-NoordIV-VA01.

U kunt tevens het bestemmingsplan, bestaande uit verbeelding, regels en toelichting inzien van 20 oktober 2023 tot 1 december 2023 bij de Stadswinkel Geleen (van maandag t/m vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur), Markt 1 te Geleen.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kunnen de volgende (rechts)personen beroep instellen:

- Belanghebbenden;
- Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend;
- Niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Beroep dient te worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Burgers kunnen ook via het digitaal loket beroep instellen. Advocatuur, bedrijven en (overheids)organisaties kunnen nog niet digitaal procederen.

Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> voor de voorwaarden. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Aan het instellen van beroep zijn kosten verbonden.

Het instellen van beroep schort de werking van een besluit niet op. Indien beroep is ingesteld, kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak op het voornoemde adres.

Inwerkingtreding

Ingevolge artikel 3.8 lid 5 Wro treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening inzake het bestemmingsplan is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling van het genoemde bestemmingsplan niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.