

Voorgenomen verkoop strookjes gemeentegrond naast Bourgondiëweg 54 Bovenkarspel

De gemeente Stede Broec maakt hierbij bekend dat zij voornemens is strookjes grond van in totaal ca. 43 m² te verkopen aan de aangrenzende eigenaar van Bourgondiëweg 54 Bovenkarspel.

Objectinformatie

Het betreft twee strookjes grond, deel uitmakend van het kadastrale perceel gemeente SDE 02 C 5061. De strookjes, respectievelijk 11 en 32 m² zijn gelegen aan de noordzijde van het perceel Bourgondiëweg 54 Bovenkarspel. De totale oppervlakte bedraagt ca. 43 m².

De eigenaar van Bourgondiëweg 54 is de enige serieuze gegadigde

Naar oordeel van de gemeente Stede Broec is de aangrenzende eigenaar van Bourgondiëweg 54 de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor deze voorgenomen verkoop.

1. De eigenaar van Bourgondiëweg 54 heeft deze grond in gebruik als tuin, aansluitend op de huidige voor- en achtertuin.
2. De grond is niet geschikt voor andere doeleinden als tuin/groen en heeft daarom een tuinbestemming.
3. Gelet op de ligging en de bestemming van de percelen zijn de strookjes grond enkel te gebruiken tezamen met het aangrenzende perceel Bourgondiëweg 54 en niet zelfstandig.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop van de grond aan de aangrenzende eigenaar van Bourgondiëweg 54, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 dagen na de dag van deze publicatie, met opgave van redenen, schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Stede Broec, Postbus 20, 1610 AA Bovenkarspel onder vermelding van zaaknummer 200604 'Reactie op voornemen tot verkoop strook gemeentegrond Bourgondiëweg 54.

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het zogenaamde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).