

Verleende omgevingsvergunning Westblaak 10 - Westblaak 4-12 en 14-22 - Gemeentelijk monument

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 2.1 en 2.2. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Westblaak 10, 3012KL, wijziging bouwplan op de oorspronkelijke omgevingsvergunning, bij besluit van 22 mei 2020 met kenmerk 4846937/OMV.19.12.00395, voor de transformatie naar hotel met commerciële ruimtes in de panden aan de Westblaak 4-12 en 14-22. Beide panden zijn gemeentelijk monument (monumentnummer: E-107 en E-121). Op de 1e en 2e verdieping worden op de plaats van enkele 'reguliere' hotelkamers nu hotelpods geplaatst. Het plan omvat het deels wijzigen van 8 vergunde hotelkamers (incl. 2 grotere familiekamers en 2 'MIVA' kamers) op de 1e verdieping en 10 hotelkamers (incl. 2 'MIVA' kamers) op de 2e verdieping. In plaats hiervan ontstaan er 22 hotelpods per laag zonder eigen toilet en badkamer. Deze worden als gezamenlijke voorziening gerealiseerd. Het vergunde aantal hotelkamers van 191 wijzigt in 217 hotelkamers (inclusief pods). Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten (datum besluit 17-10-2023, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.23.01.00087).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl