

## Te verkopen overhoeken februari

De gemeente Helmond is voornemens om met de eigenaren van de volgende percelen een koopovereenkomst te sluiten:

- Heistraat 144, kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie I, nummer 2031, voor de verkoop van het perceel kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie I, nummer 3784 ter grootte van ongeveer 12 centiare;
- Hikspoorstraat 1, kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie H, nummer 1675, voor de verkoop van het perceel kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie H, nummer 2020, ter grootte van ongeveer 31 centiare;
- Dierdonkpark 21, kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie Q, nummer 2601, voor de verkoop van een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Helmond, sectie Q, nummer 2875 ter grootte van ongeveer 16 centiare;

De gemeente is van mening dat er geen mededingingsruimte hoeft te worden geboden omdat deze partijen om de navolgende redenen redelijkerwijs als enige serieuze gegadigde voor de aankoop in aanmerking komen:

- het betreft de verkopen van een overhoek. Overhoeken worden op grond van de "Notitie Voorwaarden verkoop van openbaar groen in wijken van Helmond" door de gemeente enkel verkocht wanneer er slechts een perceel van een eigenaar grenst aan de te verkopen overhoek. Dat is bij deze voorgenomen verkopen alle het geval.

De gemeente zal na een wachttijd van 21 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen. Als u van mening bent dat het niet is toegestaan dat de gemeente Helmond deze koopovereenkomst aangaat, omdat u op basis van bovenstaande redenen ook als mogelijke gegadigde kan worden aangemerkt, dan dient u binnen 21 kalenderdagen na de datum van deze publicatie een mailen te sturen naar [OenOcontractjuristen@helmond.nl](mailto:OenOcontractjuristen@helmond.nl) in die mail dient u aan te geven waarom u van mening bent dat u tevens als mogelijke gegadigde dient te worden aangemerkt. Indien er binnen de gemoede termijn geen mail is binnengekomen vervalt het recht om tegen het voornemen en/of de koopovereenkomst op te komen. Ook vervalt dan het recht op schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. De reden voor het opnemen van deze vervaltermijn is dat de gemeente Helmond en haar contractspartij(en) onredelijk worden benadeeld indien derden ook na voornoemde vervaltermijn nog tegen de koopovereenkomst zouden kunnen opkomen.