

Bekendmaking van voornemen tot uitgifte van gemeentegrond in Doesburg

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen. Daarin is bepaald dat een overheidslichaam bij de verkoop van onroerende zaken, of een uitgifte anderszins, gelegenheid moet bieden aan (potentiële) gegadigden om:

1. mee te dingen naar deze onroerende zaak, of;
2. in ieder geval kennis te nemen van het voornemen dat deze onroerende zaak wordt uitgeven aan één specifieke partij.

Gemeente Doesburg is van plan om een perceel grond ter grootte van 17 m2 te verkopen aan Liander NV.

Het college van burgemeester en wethouders maakt hierbij bekend dat zij een grondperceel wenst te verkopen aan Liander NV, gevestigd te Duiven. Gelijktijdig verkoopt Liander NV 64 m2 van haar grondbezit aan de gemeente. Met deze grondruil wordt de feitelijke situatie van grondgebruik over en weer gelegaliseerd. Het te verkopen gemeentelijk grondperceel maakt onderdeel uit van een met hekwerk afgeschermd terrein waarop door Liander een onderstation wordt geëxploiteerd.

Het gaat om een perceel ter grootte van 17 m2, kadastraal bekend Gemeente Doesburg, sectie E, nummer 3495 (ontstaan uit nummer 3465);

Gemeente Doesburg is van mening dat dit gemeenteperceel één op één gegund kan worden aangezien aannemelijk kan worden gemaakt dat er slechts één serieuze gegadigde is.

De gemeente voer hiervoor als argumenten aan:

1. Het gaat hier om een feitelijke situatie die met de formele verkoop van gemeentegrond wordt gelegaliseerd.
2. De grond uitsluitend mag worden gebruikt voor de hierop geplaatste en in werking te hebben en te houden onderstation.

Iedere serieuze gegadigde die vindt dat hij ook voor deze kavel in aanmerking had moeten komen,

dient uiterlijk op 8 november 2023 een kort geding aanhangig te maken met betrekking tot die zaak bij de Rechtbank Gelderland, Walburgstraat 2-4 6811 CD Arnhem.

Wanneer u een nadere toelichting wenst, kunt u contact opnemen met de heer A.J.M. van Buren. (anton.van.buren@doesburg.nl of 0313-481365)