

Ontwerpbestemmingsplan 'Grensweg 15'

(NL.IMRO.0858.BPgrensweg15-ON01)

Burgemeester en wethouders van Valkenswaard maken bekend dat met ingang van 26 oktober 2023 gedurende zes weken het ontwerpbestemmingsplan 'Grensweg 15' (NL.IMRO.0858.BPgrensweg15-ON01) ter inzage ligt.

Plangebied

Het plangebied betreft een herontwikkeling van het perceel op de locatie Grensweg 15 in Valkenswaard.

De locatie waarop het plan ziet betreft momenteel nog een intensieve veehouderij met de aanwezige bedrijfsgebouwen en bedrijfswoning. De aanwezige agrarische bebouwing en bedrijfswoning worden gesloopt en vervolgens wordt er een paardenhouderij gevestigd. De nieuwe bebouwing maakt plaats voor een binnenrijhal met aanpandig 44 paardenstallen, een ontvangstruimte, appartementen voor grooms/stagiaires, zadelkamers en wasplaatsen. Buiten worden een stapmolen, longecirkel, diverse graspaddocks en parkeerplaatsen gerealiseerd.

Terinzagelegging

De digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan 'Grensweg 15' is met ingang van donderdag 26 oktober 2023 te raadplegen via de gemeentelijke website www.valkenswaard.nl/ruimtelijkeplannen via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan is ook, tijdens openingstijden, digitaal te raadplegen op de openbare computers in de hal van het gemeentehuis en in de bibliotheek in Valkenswaard, in ontmoetingscentrum De Belleman in Dommelen en in het Dorpshuis in Borkel en Schaft.

Zienswijze

Tijdens de terinzagelegging van zes weken (26 oktober 2023 tot en met 6 december 2023) is het voor iedereen mogelijk om schriftelijk een zienswijze naar voren te brengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Valkenswaard, postbus 10100, 5550 GA, Valkenswaard. U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen. Ga hiervoor naar www.valkenswaard.nl/zienswijze. Voor het digitaal indienen van een zienswijze moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Ook is het mogelijk om na het maken van een afspraak een mondelinge zienswijze in te dienen. Daarvoor kunt u telefonisch contact opnemen met het team Ruimtelijk Beleid, cluster Ruimtelijke ordening, bereikbaar via telefoonnummer (040) 2083444.

Valkenswaard, 25 oktober 2023

Burgemeester en wethouders voornoemd,

de secretaris,
drs. W.J.S.A. Weterings MBA

de burgemeester,
drs. A.B.A.M. Ederveen