

Kennisgeving voorbereiden bestemmingsplannen

Burgemeester en wethouders van Helmond geven ingevolge artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening hierbij kennis van de voorbereiding van de volgende bestemmingsplannen:

1. 't Hout - Houtsestraat

Voor een locatie aan de Houtsestraat ter hoogte van het adres Geldropseweg 18-22, ten zuiden van de Houtsestraat 67 bestaat het voornemen om de bestaande bebouwing te saneren en ter plaatse 17 woningen te realiseren.

2. Helmond West – Mierloseweg 88

Initiatiefnemer wenst om aan de Mierloseweg 88 te Helmond een appartementencomplex met 36 appartementen te realiseren.

3. Helmond Noord I – Ruusbroecklaan

Gemeente Helmond is voornemens medewerking te verlenen aan een woningbouwontwikkeling op het perceel Ruusbroecklaan 149. Op dit perceel staan gebouwen die voorheen deel uitmaakte van een schoolgebouw (Vakcollege). De gebouwen worden niet meer gebruikt en zullen worden gesloopt. Ter plaatse wordt een appartementencomplex met (half)verdiepte parkeergarage gerealiseerd.

4. Paraplubestemmingsplan Waterberging

Door dit paraplubestemmingsplan wordt een aantal genoemde bestemmingsplannen aangevuld of aangepast. In dit paraplubestemmingsplan wordt de regeling inzake een uniforme en dynamische waterbergingsopgave juridisch planologisch verankerd.

Er bestaat momenteel geen gelegenheid om zienswijzen in te dienen. Deze mogelijkheid wordt geboden op het moment dat het ontwerpbestemmingsplan hiervoor gereed is en ter inzage kan worden gelegd. Dit zal dan worden bekendgemaakt in het weekblad De Loop en op www.helmond.nl. Ter voldoening aan de wettelijke bepalingen vermelden wij nog dat er geen onafhankelijke instantie in de gelegenheid wordt gesteld advies uit te brengen over het voornemen om dit bestemmingsplan voor te bereiden.