

Kennisgeving voornemen tot verhuur gemeentegrond

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Objectinformatie

Een perceel grond ter grootte van totaal **circa 85 m²**, kadastraal bekend gemeente Bodegraven, sectie B, nr. 6676 (ged.), gelegen naast Irenestraat 11 te Bodegraven.

Voorgenomen grondverhuur

De gemeente Bodegraven-Reeuwijk is voornemens om bovengenoemd perceel grond te verhuren aan de bewoners van Irenestraat 11. De gemeentegrond is al in gebruik als tuin bij de bewoners.

De gemeente is van mening dat de bewoners aan de Irenestraat 11 de enige gegadigden zijn, omdat de grond aan hun tuin grenst.

Termijn reactie

Iedere serieuze gegadigde die zich niet kan verenigen met dit voornemen en meent dat hij ook voor de huur van het perceel grond in aanmerking komt, dient uiterlijk 21 februari 2023 een kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de Rechtbank Den Haag. In een eventueel kort geding zal dienen te worden onderbouwd en aangetoond dat de gegadigde aan de door de gemeente gestelde objectieve criteria op het perceel kan voldoen. Met het oog op de voortgang in dit verhuurtraject en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteert de gemeente een termijn van 20 kalenderdagen. Dit betreft een vervaltermijn.

Bij gebreke van een tijdig ingesteld kort geding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en de bewoners aan de Irenestraat 11 zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de huurovereenkomst zou worden opgekomen.

Nadere informatie

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met Grondzaken via grondzaken@Bodegraven-Reeuwijk.nl of 0172-522522.