Drachten Smallingerland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Smallingerland

Nr. 4415

4 januari 2023

Bestemmingsplan Stationsweg – de Tuinen

Burgemeester en wethouders van Smallingerland maken bekend dat het bestemmingsplan Stationsweg – de Tuinen op 20 december 2022 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Doel van het plan

Aan de Stationsweg en op de locatie de Tuinen in Drachten zullen sociale huurwoningen door Accolade worden gerealiseerd. Het plan bestaat uit twee delen: Stationsweg en De Tuinen. Het deel Stationsweg bestaat uit twee fasen. Fase 1 is de realisatie van 8 grondgebonden woningen. Fase 2 ziet op het wijzigingen van de huidige situatie op de plek waar nu een tijdelijk appartementengebouw staat. Dit tijdelijk appartementengebouw bestaat uit 24 wooneenheden voor jongeren en statushouders. Voor het tijdelijke appartementengebouw is een omgevingsvergunning afgegeven. De bedoeling is dat dit gebouw uiterlijk in 2036 gesloopt wordt. Op deze plek zullen dan in de tweede fase 13 grondgebonden woningen gerealiseerd. Het deel De Tuinen bestaat uit de realisatie van 17 grondgebonden woningen.

Om het voornemen planologisch en juridisch mogelijk te maken, is dit bestemmingsplan opgesteld.

Bekijken

Het bestemmingsplan ligt ter inzage:

1. Een telefonische afspraak kan gemaakt worden op elke werkdag van 8.30 uur tot 16.30 uur;
2. Op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met nummer NL.IMRO.0090.BP2022SSW013-0401.

Reageren

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u, als u belanghebbende bent, binnen de onderstaande beroepstermijn een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. De beroepstermijn loopt van donderdag 5 januari 2023 tot en met woensdag 15 februari 2023. Voor de behandeling van uw beroep is griffierecht verschuldigd. Alleen als u tijdig zienswijzen heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit of wanneer u aantoont redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig zienswijzen in te brengen kunt u beroep instellen en ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt niet eerder in werking dan met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

OMG/SB