gemeente Goeree-Overflakkee

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Goeree-Overflakkee

Nr. 439408

17 oktober 2023

Voornemen tot verkoop van een strook grond naast de Dorpsweg 2 in Ouddorp

Burgemeester en wethouders van Goeree-Overflakkee hebben het voornemen om een strook gemeentegrond te verkopen aan de aangrenzende eigenaren. Het gaat hierbij om het volgende perceel:

- Kadastraal bekend als gemeente Ouddorp, sectie E, nummer 5863 (gedeeltelijk), ter grootte van ongeveer 8 m² en plaatselijk bekend als naast Dorpsweg 2 in Ouddorp.

Waarom publiceren wij dit bericht?
Met deze publicatie geven wij uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voorgenomen één-op-één gunning
Wij zijn van mening dat de aangrenzende eigenaren de enige serieuze gegadigden zijn die in aanmerking komen voor de voorgenomen verkoop. In ons beleid is namelijk opgenomen dat wij reststroken/snippergroen alleen overdragen indien gelegen aanpalend aan de eigendom van de verzoeker. Een selectieprocedure op grond van het gelijkheidsbeginsel is daarom niet aan de orde.

Geen bezwaar mogelijk
Tegen de voorgenomen verkoop kunt u geen bezwaar maken of een zienswijze indienen zoals bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht.

Heeft u ook belangstelling?
Bent u van mening dat u ook een serieuze gegadigde bent? Maak dit dan uiterlijk 15 november 2023 bekend. Stuur hiervoor een e-mail aan het team Vastgoed via vastgoed@goeree-overflakkee.nl onder vermelding van het zaaknummer Z-23-153203.

Vervaltermijn
Doet u dit niet? Dan vervalt het recht om tegen ons voornemen tot verkoop op te komen. Let op: als u meent dat de verkoop geen doorgang kan vinden, start u uiterlijk 15 november 2023 een kort geding bij de civiele rechter van de rechtbank Rotterdam. De datum 15 november 2023 is een vervaltermijn.

Wat gebeurt er daarna?
Heeft u voldoende aan een toelichting van het team Vastgoed? En blijft een kort geding uit? Dan zijn wij vrij om tot daadwerkelijke verkoop en levering over te gaan.

Meer informatie
Wilt u een toelichting of heeft u nog vragen? Bel of e-mail dan naar het team Vastgoed via telefoonnummer 14 0187, optie 3. Wij zijn bereikbaar van maandag tot en met vrijdagochtend.