

Adviesrecht voor de raad en verplichte participatie onder de Omgevingswet

De raad van de gemeente Voorne aan Zee besluit:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Gelet op artikel 108 van de Gemeentewet en de Omgevingswet

Besluit:

1. Bijgevoegde lijst met categorieën van activiteiten vast te stellen (Bijlage 1), waarvoor
 - a) advies van de gemeenteraad nodig is voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, conform artikel 16.15a lid b onder 1 Omgevingswet, en
 - b) participatie verplicht is bij een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, conform artikel 16.55 lid 7 van de Omgevingswet;
2. De lijst genoemd onder punt 1 in werking te laten treden met ingang van de dag waarop de Omgevingswet in werking treedt

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Voorne aan Zee van 3 oktober 2023

*de griffier,
drs. A. (Ariette) Goslings*

*de voorzitter,
dr. J.P. (Peter) Rehwinkel*

Bijlage 1: Lijst van categorieën van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten waarvoor adviesrecht van de raad nodig is en voor welke gevallen participatie verplicht wordt gesteld:

| Categorieën | Adviesrecht Raad artikel 16.15a onder b Omgevingswet | Participatie verplicht artikel 16.55 lid 7 Omgevingswet |
|---------------------------|---|---|
| Algemeen | | |
| | Projecten die niet passen binnen de Omgevingsvisie | Projecten die niet passen binnen de Omgevingsvisie |
| Woningbouw | | |
| | Het realiseren van meer dan 50 woningen of het wijzigen naar meer dan 50 wooneenheden, passend binnen het Volkshuisvestingsprogramma en Omgevingsvisie, inclusief de daarbij behorende bouwwerken en overige voorzieningen | Het realiseren van 5 of meer woningen of het wijzigen naar meer dan 5 wooneenheden, passend binnen het Volkshuisvestingsprogramma en Omgevingsvisie, inclusief de daarbij behorende bouwwerken en overige voorzieningen |
| Bedrijvigheid | | |
| | Het (ver)bouwen van gebouwen, bijbehorende bouwwerken en (overige) voorzieningen en het gebruik van (onbebouwde) gronden, ten behoeve van voorzieningen van agrarische, recreatieve, educatieve, medische, sociaal-maatschappelijk en levensbeschouwelijke aard (o.a. scholen, sportvelden, gezondheidscentra en kerken) en commerciële voorzieningen (o.a. winkels, horeca, bedrijfsruimten en kantoren) met een oppervlakte van meer dan 2.500 m ² | Het (ver)bouwen van gebouwen, bijbehorende bouwwerken en (overige) voorzieningen en het gebruik van (onbebouwde) gronden, ten behoeve van voorzieningen van agrarische, recreatieve, educatieve, medische, sociaal-maatschappelijk en levensbeschouwelijke aard (o.a. scholen, sportvelden, gezondheidscentra en kerken) en commerciële voorzieningen (o.a. winkels, horeca, bedrijfsruimten en kantoren) met een oppervlakte van meer dan 1.000 m ² |
| Infrastructuur | | |
| | Nieuwe infrastructuurprojecten, zoals een rotonde (waar bijvoorbeeld eerst een kruising met stoplichten was), een nieuwe rondweg, een nieuw fietspad | Nieuwe infrastructuurprojecten, zoals een rotonde (waar bijvoorbeeld eerst een kruising met stoplichten was), een nieuwe rondweg, een nieuw fietspad |
| Energievoorziening | | |
| | Windturbines met een ashoogte van meer dan 15 meter | Windturbines met een ashoogte van meer dan 15 meter |
| | Zonneweides zichtbaar vanaf openbaar gebied | Zonneweides zichtbaar vanaf openbaar gebied |
| Overig | | |
| | Antenne-installaties hoger dan 40 meter | Antenne-installaties hoger dan 40 meter |
| | Project-m.e.r. plichtige projecten | Project-m.e.r. plichtige projecten |