

Voorgenomen verkoop perceel gemeentegrond Brink 9 te Gieten

Objectinformatie

Adres: Brink 9 Gieten Perceel: Gemeente Gieten, sectie E, nummer 6326 (gedeeltelijk) Perceelgrootte: circa 40 m²

Voornemen tot aangaan koopovereenkomst

De gemeente Aa en Hunze is voornemens om een koopovereenkomst te sluiten met SD Projecten VI B.V.. Het betreft de verkoop van een perceel grond van ongeveer 40 m². Het perceel ligt aansluitend op een perceel grond in eigendom bij SD Projecten VI B.V. en zal worden gebruikt voor de herontwikkeling van het voormalige hotel Braams.

Geen andere gegadigden

Koper is voornemens het voormalige hotel Braams te herontwikkeling c.q. te renoveren ten behoeve van de realisatie van appartementen. Tezamen met het over te dragen perceel is alleen koper in staat de herontwikkeling te realiseren op de door de gemeente gewenste wijze. Het is niet mogelijk voor andere partijen de gronden zelfstandig in ontwikkeling te brengen. Naar het oordeel van de gemeente is koper daarom de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de hiervoor vermelde overdracht.

Kort geding

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verkoop dan dient u dat, binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken door een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord Nederland. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan gemeente@aaenhuzenl. De termijn van 20 kalenderdagen merken wij aan als vervalttermijn. Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt kortgeding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Aa en Hunze en SD Projecten VI B.V. zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.