Gemeente Groningen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Groningen

Nr. 438592

13 oktober 2023

Voorgenomen verkoop bedrijfskavel W11 aan de Manchesterweg op bedrijventerrein Westpoort

Het college van burgemeester en wethouders van Groningen maakt hierbij bekend dat de gemeente Groningen voornemens is een perceel bedrijfsgrond, gelegen aan de Manchesterweg op bedrijventerrein Westpoort in Groningen te verkopen. Het betreft het perceel, kadastraal bekend gemeente Hoogkerk, sectie C, nummer 5728 gedeeltelijk met een oppervlakte van circa 5.000 m2.

De gemeente Groningen geeft hiermee uitvoering aan de onderhandelingen die vanaf medio mei 2022 zijn gevoerd met de beoogd koper.

Redenen tot verkoop aan beoogd koper
De gemeente Groningen heeft de volgende redenen om aan de beoogd koper het perceel te verkopen namelijk:

1. De verkoop van de kavel is openbaar bekend
De kavel is gelegen op het bedrijventerrein Westpoort te Groningen. De verkoop van kavels op dit bedrijventerrein is via een gemeentelijke webpagina openbaar bekend gemaakt. De kavels worden verkocht op volgorde van aanmelding.

2. Het bedrijf is passend in het bedrijvenprofiel
In het bestemmingsplan Bedrijvenpark Westpoort uit 2009 is vastgesteld welke bedrijven passend zijn. Dit bedrijf is passend binnen het vastgestelde bedrijvenprofiel.

Kort geding
Bent u het niet eens met deze voorgenomen verkoop, omdat u van mening bent ook voor deze verkoop in aanmerking te komen, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan vastgoedtransacties@groningen.nl. Indien u niet binnen voormelde termijn een kort geding aanhangig heeft gemaakt op de hiervoor beschreven wijze, wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor omschreven verkoop en wordt u geacht uw rechten ter zake te hebben verwerkt.