

Ontwerp bestemmingsplan Balgoij-West

Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Balgoij-West ter inzage ligt. Het plan voorziet in de realisatie van 37 woningen nabij de Maasakkers in Balgoij-West. Het woningbouwprogramma bestaat uit een mix van goedkope, betaalbare en vrije sector woningen. Van de 37 kavels zijn er 12 bestemd voor jongeren uit Balgoij die zich hebben verenigd in een CPO (Collectief Particulier Opdrachtgeverschap).

Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het ontwerpbestemmingsplan zijn op afspraak in te zien in het Huis van de gemeente aan de Kasteellaan 27 in Wijchen. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. De medewerkers zijn voor het maken van een afspraak telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via omgevingsloket@drutenwijchen.nl. Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is: NL.IMRO.0296.BGYBalgoijWest-OW01.

Zienswijze

De termijn voor het indienen van een zienswijze bedraagt zes weken en vangt aan op 19 oktober 2023 en loopt tot en met 29 november 2023. Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Wijchen (Postbus 9000, 6600 HA, Wijchen). Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de medewerkers van de balie Bouwen en Leefomgeving.

Kostenverhaal

In verband met het ontwerp bestemmingsplan Balgoij-West is de gemeente voornemens een overeenkomst met de initiatiefnemer aan te gaan. Tegen deze overeenkomst zal geen bezwaar en beroep open staan.

Wijchen, 18 oktober 2023

Burgemeester en wethouders van Wijchen

R. Helmer-Englebert, burgemeester

J. Hendrix, secretaris