

Vestiging voorlopig voorkeursrecht (Hummelo)

Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Bronckhorst maken ingevolgen artikel 7 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat zij bij besluit van 10 oktober 2023, op grond van het bepaalde in artikel 6 van de Wvg, heeft besloten, gronden globaal gelegen tussen de provinciale weg (Torenallee) en de dorpsrand (Stokhorsterweg) van Hummelo, voorlopig aan te wijzen, waarop de artikelen 10 t/m 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn. De aangewezen gronden, die op dit moment worden gebruikt voor agrarische doeleinden, en waar wonen aan wordt toegedacht ten behoeve van de charettes en het Hummelose Woonboek.

Gevolgen

Het voorkeursrecht betreft de gronden in Hummelo, die globaal zijn gelegen tussen de provinciale weg (Torenallee) en de dorpsrand (Stokhorsterweg) te Hummelo. De aanwijzing heeft tot gevolg dat na inwerkingtreding van het besluit de eigenaar van de aangewezen gronden, wanneer zij die gronden wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente te koop moeten aanbieden.

Ter inzage

De eigenaar van deze percelen ontvangt, per aangetekende brief, bericht over de inhoud van dit besluit en de gevolgen hiervan. Het besluit met de kaart en de lijst van voorlopig aangewezen gronden en het raadsvoorstel, ligt gedurende zes weken, van 12 oktober 2023 tot en met 23 november 2023, tijdens kantooruren ter inzage bij de gemeente Bronckhorst

Zienswijzen

Binnen drie maanden dient de gemeenteraad de voorlopige aanwijzing van de percelen te bestendigen. Op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om gedurende een termijn van vier weken, ingaande op 12 oktober 2023 en eindigende op 9 november 2023, zijn zienswijzen over het raadsvoorstel schriftelijk (wat voorkeur heeft), danwel mondeling, naar voren te brengen bij de gemeenteraad. Deze dienen gericht te zijn aan de gemeenteraad van de gemeente Bronckhorst. Een schriftelijke zienswijze kan worden gezonden naar Postbus 200, 7255 ZJ Hengelo (Gld) of info@bronckhorst.nl.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Bekendmaking van voorlopige aanwijzing artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten Burgemeester en wethouders van de gemeente Bronckhorst maken op grond van artikel 7, eerste lid van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat zij ingevolge het bepaalde in artikel 6 van de Wvg op 10 oktober 2023 hebben besloten percelen voorlopig aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 t/m 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn. De betreffende percelen zijn gelegen in Hummelo, globaal tussen de Torenallee en de Stokhorsterweg te Hummelo. Het besluit treedt in werking de dag na bekendmaking van de terinzagelegging van dit besluit in het Gemeenteblad, te weten op 12 oktober 2023.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Bezwaar

Naast de mogelijkheid om tegen het voorgenomen besluit van de gemeenteraad zienswijzen naar voren te brengen, staat tegen het besluit van het college van burgemeester en wethouders bezwaar en beroep open.

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bezwaar maken. Dit kan online via <http://www.bronckhorst.nl/bezwaar>. U kunt ook schriftelijk bezwaar maken.

Vermeld in ieder geval:

- 1 uw naam en adres
- 2 de datum
- 3 een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- 4 redenen voor het maken van bezwaar

5 uw handtekening

In een dringend geval kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Zo kunt u, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Hengelo (Gld) 11 oktober 2023

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bronckhorst