

Voorontwerpbestemmingsplan 'Reconstructie N673 (Zanddijk/Molen-dijk), Yerseke'

Algemeen

Op grond van de Inspraakverordening maken burgemeester en wethouders bekend, dat vanaf donderdag 12 oktober tot en met woensdag 8 november 2023 het voorontwerpbestemmingsplan 'Reconstructie N673 (Zanddijk/Molendijk), Yerseke' met planidentificatienummer NL.IMRO.0703.BGBPRecons673-vo01 voor iedereen ter inzage ligt.

Het plan is te raadplegen op www.reimerswaal.nl/bestemmings-en-ruimtelijke-plannen. Vervolgens vindt u de stukken door op de plannen van Yerseke te klikken. Daarnaast is het plan te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt u het voorontwerpbestemmingsplan ook inzien bij de balie in het gemeentehuis.

Plangebied en omschrijving doel bestemmingsplan

Op onderstaande kaart is met een stippellijn het plangebied globaal aangeduid.



De N673 is de belangrijkste ontsluitingsroute van en naar het dorp Yerseke en de aldaar gelegen bedrijventerreinen en ook van het bedrijventerrein 'Nishoek' in Kruiningen. Mede door de groeiende bedrijvigheid in Yerseke, neemt de verkeersdruk op deze provinciale weg toe en er zijn helaas al meerdere

ongelukken gebeurd. De N673 is niet ingericht op de toegenomen verkeersdrukte en kan ook al het zware vrachtverkeer niet goed verwerken. Bovendien is de weg in slechte staat. Er zijn structurele maatregelen nodig voor een vlotte en veilige doorstroming van het verkeer. De provincie Zeeland heeft in samenspraak met de gemeente, het waterschap Scheldestromen en Rijkswaterstaat besloten om de N673 te reconstrueren. Er komt een nieuwe, verbrede weg via het bestaande tracé en er wordt een aantal verkeerskundige maatregelen genomen. Naast de reconstructie van de N673 wordt er ook een nieuwe verbindingsweg aangelegd die via de Molendijkseweg, de Olzendepolder en via de ten zuiden van het bedrijventerrein 'Olzendepolder' te realiseren rotonde 'Wulk' naar de eveneens aan te leggen rotonde op de Zanddijk loopt. Door de aanleg van die verbindingsweg wordt niet alleen een verkeersveilige en efficiënte verkeersverbinding voor de op het bedrijventerrein 'Olzendepolder' gevestigde bedrijven gerealiseerd, maar wordt het hele dorp Yerseke aan de zuidzijde op een verkeersveilige manier ontsloten. Bovendien wordt de veiligheid van het fietsverkeer geoptimaliseerd door het zoveel mogelijk scheiden van het fietsverkeer en het gemotoriseerde verkeer en door middel van de aanleg van ongelijkvloerse kruisingen.

De reconstructie van de N673 en de aanleg van de genoemde verbindingsweg past niet in de vigerende bestemmingsplannen. Om deze werken in juridisch-planologische zin mogelijk te maken, is een nieuw bestemmingsplan nodig.

Inspraakprocedure

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen ingezetenen van Reimerswaal en belanghebbenden schriftelijke of mondelinge inspraakreacties over het voorontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Digitaal kunt u uw inspraakreactie indienen op de bovengenoemde locatie op onze website. Schriftelijke inspraakreacties dienen te worden gericht aan ons college (Postbus 70, 4416 ZH Kruiningen). Indien u een mondelinge inspraakreactie wilt indienen, kunt u hiervoor een afspraak maken met mevrouw Reubens. Het indienen van een inspraakreactie via e-mail is niet mogelijk.

De ingebrachte inspraakreacties zullen worden betrokken bij de te maken afweging of het voorontwerp zoals dit nu wordt gepresenteerd als ontwerpbestemmingsplan ter inzage wordt gelegd.

Contactpersoon

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw Reubens van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling. Zij is van maandag tot en met woensdag bereikbaar via ons centrale telefoonnummer 0113 395 000 of via ons e-mailadres gemeente@reimerswaal.nl.

Kruiningen 11 oktober 2023

*Namens burgemeester en wethouder van Reimerswaal
G.P.Boluijt MBA
Hoofd afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling*