

## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Nijmegen Winkelsteeg – Kanaalknoop Noord

De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 27 september 2023 het bestemmingsplan Nijmegen Winkelsteeg – Kanaalknoop Noord gewijzigd vastgesteld.

Het voorliggend bestemmingsplan Nijmegen Winkelsteeg – Kanaalknoop Noord heeft betrekking op de omgeving ten noorden van de Nieuwe Dukenburgseweg tussen het Maas-Waalknaal en het terrein van NXP.

Met het bestemmingsplan worden verschillende nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt:

2695 woningen

Circa 57.600m<sup>2</sup> bvo bedrijven

14.250 voorzieningen

900 m<sup>2</sup> sport

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. Voor een overzicht van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsvoorstel.

### *Inzage*

Het bestemmingsplan, het raadsvoorstel, het raadsbesluit en de overige bijbehorende stukken, liggen van donderdag 12 oktober 2023 tot en met donderdag 23 november 2023 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen en steunpunt stadswinkel Dukenburg, Meijhorst 7039 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BPa12600-VG01>

### *Beroep*

In de periode van vrijdag 13 oktober 2023 tot en met donderdag 23 november 2023 kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld door:

-belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn;

-niet-belanghebbenden die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend;

-niet-belanghebbenden die niet verweten kunnen worden geen of niet tijdig een zienswijze te hebben ingediend

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### *Voorlopige voorziening*

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde gewijzigde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk - gemotiveerd - verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### *Digitaal*

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.

*Crisis- en herstelwet*

Op de vaststelling van dit bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat in het beroepschrift de beroepsgronden moeten worden aangevoerd. Na afloop van de beroepstermijn kan dit niet meer. Verder moet in het beroepschrift worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.