

Bestemmingsplan “Langstraat 6, Leende”

Burgemeester en wethouders van de gemeente Heeze-Leende maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 2 oktober 2023 het bestemmingsplan “Langstraat 6, Leende” heeft vastgesteld.

Dit bestemmingsplan is opgesteld om de bestemming op de locatie Langstraat 6 in Leende te wijzigen van Agrarisch Bedrijf naar Wonen. Tot voorkort was op de locatie een pluimveebedrijf aanwezig. Beoogd wordt de agrarische bedrijfswoning her te bestemmen naar een burgerwoning. De bestaande boerderijwoning zal worden vervangen door een nieuwe woning. Daarnaast wordt er op het perceel een mantelzorgwoning opgericht. Wanneer de noodzaak voor een mantelzorgwoning komt te vervallen kan het gebouw als bijgebouw bij de woning worden gebruikt.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 17 juni tot en met 28 juli 2023 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediend.

Het vaststellingsbesluit en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 17 oktober tot en met 27 november 2023 voor een ieder ter inzage in de hal van het gemeentehuis. Het bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken zijn eveneens digitaal in te zien op de gemeentelijke viewer en www.ruimtelijkeplannen.nl

Gedurende de periode van terinzagelegging kan tegen de vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door belanghebbenden. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De werking van het vaststellingsbesluit wordt dan in ieder geval opgeschort tot op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.