

Vastgesteld bestemmingsplan "Zandwijk e.o."

Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 26 september 2023 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld, te weten:

"Zandwijk e.o. "

De planherziening heeft ten doel om de percelen Kanaalweg Zuid 1,3 en 5 en Westeinde 674 en 676, gezamenlijk bekend als locatie Zandwijk e.o. te herontwikkelen. De bestaande horeca en detailhandelsbestemmingen worden herzien naar de bestemming wonen. Hiermee wordt de realisatie van 10 grondgebonden woningen en 10 appartementen mogelijk gemaakt. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.1700.202108BPVZPH-vas1.

Ter inzage legging

Het plan ligt ter inzage vanaf donderdag 12 oktober.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Stukken kunt u op aanvraag digitaal ontvangen. Wij verzoeken u telefonisch contact op te nemen met het vermelde telefoonnummer van het gemeentehuis zodat wij uw specifieke verzoek kunnen behandelen.

Als u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u daarvoor een afspraak maken.

Beroepsmogelijkheden

Van vrijdag 13 oktober tot en met donderdag 23 november kunnen belanghebbenden tegen het bestemmingsplan beroep instellen. Verder kunnen ook niet-belanghebbenden die bij het ontwerpbestemmingsplan hun zienswijzen kenbaar hebben gemaakt tegen het bestemmingsplan beroep instellen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

NB. Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.