

Beleidsregels omtrent woningsplitsing, 1e wijziging

Het college heeft besloten om:

1. de Beleidsregel omtrent woningsplitsing als volgt aan te passen:
 - a. artikel 4 wordt genummerd met leden ter verduidelijking;
 - b. artikel 4, 1e lid wordt vervangen door:
Een zelfstandige woning na splitsing voldoet ten minste aan de (ver)bouweisen in het Bouwbesluit;
 - c. artikel 4, 2e lid wordt geschrapt (onder vernummering andere punten);
 - d. artikel 4, 3e lid (voorheen 4e bolletje) wordt vervangen door:
Splitsen is toegestaan van één woning naar maximaal drie woningen. De oude woning was minimaal 120 m² (gebruiksoppervlakte) groot. Na splitsing voldoet iedere woning aan de minimum oppervlakte volgens de nieuwbouweisen;
2. de inwerkingtreding te bepalen op de dag na de bekendmaking;
3. de beleidsregel toe te passen tot 1 januari 2025;