

Weigering omgevingsvergunning (reguliere procedure) voor het bouwen van zeven appartementen en één commerciële ruimte op de locatie Keizerstraat 34-34A, 3417 EB Montfoort

De gemeente heeft op 29 september 2023 een aanvraag omgevingsvergunning:

- Bouwen;
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening;
- Slopen;

geweigerd voor de locatie Keizerstraat 34-34A, 3417 EB Montfoort met zaaknummer 64318 en OLO nummer 4038313. Het besluit de omgevingsvergunning te weigeren is op 29 september 2023 verzonden aan de aanvrager.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om ergens toestemming voor te krijgen. Het gaat bijvoorbeeld om een omgevingsvergunning milieu, bouwen of slopen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

Bent u het niet eens met het besluit dat de omgevingsvergunning is geweigerd?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit schriftelijk laten weten dat u het niet eens bent met de weigering van de omgevingsvergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Bezwaar

U stuurt het bezwaarschrift naar burgemeester en wethouders van de gemeente, per adres: Gemeente Montfoort, Postbus 41, 3417 ZG Montfoort. U zet in het bezwaarschrift in elk geval de volgende gegevens:

- uw naam, adres en handtekening;
- de datum;
- met welke vergunning u het niet eens bent;
- waarom u het niet eens bent met de vergunning;
- wat de beslissing volgens u moet zijn;
- het referentienummer zaaksysteem: 64318.

Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u mailen bellen naar gemeente Montfoort via telefoonnummer 0348-476400 of mailen naar Bouw@montfoort.nl met vermelding van het referentienummer zaaksysteem: 64318.

Voorlopige voorziening

Als een omgevingsvergunning is verleend, mag de bouw of sloop starten of mogen de activiteiten meteen worden uitgevoerd, ook als iemand bezwaar heeft gemaakt. Wilt u dit voorkomen of kunt u niet wachten? Dan kunt u de rechter vragen om een voorlopige beslissing te nemen. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online. Het schriftelijke verzoek stuurt u, samen met een kopie van uw beroepsschrift, naar de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Als u het verzoek online wilt doen gaat u naar <https://mijn.rechtspraak.nl/start/burger#:Beroep-bij-de-rechtbank> en kiest u voor "voorlopige voorziening aanvragen tijdens bezwaarprocedure". Voor meer informatie kunt u bellen met het Rechtspraak Servicecentrum. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 6161. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.