

**Gemeente Haarlem, ontwerpbesluit omgevingsvergunning verleend,
Californiëplein 16, 17, 17a en 18 en Costa del Sol 184-190 te Haarlem,
zaaknummer: 2023-00957 - het realiseren van vijf torens met daarin woningen,
een parkeergarage en een commercieel en/of maatschappelijk programma,
verzonden 04-10-2023**

Burgemeester en wethouders van Haarlem maken bekend dat zij, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder 1, sub 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voornemens zijn een omgevingsvergunning met het identificatienummer NL.IMRO.0392.OV9120024-on01 te verlenen voor het bovenstaande project. De aanvraag omgevingsvergunning heeft betrekking op de activiteit(en) bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden te Haarlem

Daarnaast maken burgemeester en wethouders bekend dat zij, voornemens om op grond van de artikelen 82, 83 en 110a van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht over te gaan tot vaststelling van hogere waarden dan de in de Wet geluidhinder genoemde voorkeursgrenswaarden voor de geluidsbelasting op de gevels van de nieuw te bouwen woningen aan het Californiëplein 16, 17, 17a en 18 en Costa del Sol 184-190 te Haarlem. Dit betreft de gevels van woningen aan de Europaweg en aan de Briandlaan.

Ter inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning en de bijbehorende relevante stukken liggen vanaf 5 oktober 2023 voor zes weken ter inzage.

U kunt de ontwerp-omgevingsvergunningen digitaal inzien op mijnpublicaties.nl, via de in deze publicatie opgenomen link. De bijbehorende stukken kunt u opvragen via bedrijven-omgeving@haarlem.nl. Als u meer informatie nodig heeft, kunt u hiervoor bellen naar telefoonnummer 14 023.

Zienswijze

U kunt uw zienswijzen schriftelijk of mondeling gedurende de termijn van ter inzage legging indienen, dus vanaf 5 oktober 2023 tot en met 16 november 2023. De gemeente betreft uw zienswijzen bij het nemen van een definitief besluit.

U kunt uw zienswijzen schriftelijk indienen bij: het college van Burgemeester en wethouders van Haarlem, t.a.v. de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, Postbus 511, 2003 PB te Haarlem. Uw brief moet voorzien zijn van: (1) uw naam en handtekening, (2) uw adres, (3) de datum waarop u de brief verzendt, (4) een omschrijving van het voorgenomen besluit en (5) uw inhoudelijke zienswijzen.

De beantwoording van de zienswijzen wordt als onderdeel van het besluit gepubliceerd op internet, inclusief de namen van de indieners. Mocht u bezwaar hebben tegen het publiceren van uw naam dan kunt u dit vermelden bij het indienen van de zienswijze.