

Gemeente Amstelveen – gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Amsteldijk Zuid 138

Z23-039184

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Amstelveen in de vergadering van 27 september 2023 gewijzigd heeft vastgesteld het bestemmingsplan 'Amsteldijk Zuid 138' met de bijbehorende stukken (IDN : NL.IMRO.0362.09AD-VG01).

Doelstelling en plangebied

Met dit bestemmingsplan wordt de omgevingsvergunning voor wonen (verleend op 19 maart 2012) ingepast, waardoor de vigerende bestemming 'Horeca - hotel' wijzigt in 'wonen' en er weer sprake is van een actueel planologisch – juridisch kader.

Het plangebied betreft het perceel behorende bij Amsteldijk Zuid 138.

Ter inzage

Het bestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen met ingang van 6 oktober tot en met 16 november 2023 (6 weken) op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

bij de balie Bouwen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Alleen mogelijk op afspraak: 020-540 4911 (zie voor openingstijden balie: www.amstelveen.nl);

digitaal raadplegen op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0362.09AD-VG01>;

via de gemeentelijke website www.amstelveen.nl via https://0362.ropubliceer.nl/?__redirected=true

Beroepsmogelijkheid

Het instellen van beroep tegen de besluiten is mogelijk van 7 oktober 2023 tot en met 17 november 2023. Belanghebbenden en degene die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan kunnen van 7 oktober 2023 tot en met 17 november 2023 schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te dienen via de link: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.