gemeente Aa en Hunze

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Aa en Hunze

Nr. 424022

4 oktober 2023

Voorgenomen verkoop percelen gemeentegrond te Gieten

Objectinformatie

Locatie: Gieten, Wijk van de Toekomst

Perceel: Gemeente Gieten, Sectie E, nummer 5985 (gedeeltelijk) en 1 splitsing van het perceel Gieten E 4892 (gedeeltelijk).

Perceel: Perceelgrootte gezamenlijk: circa 2.080 m2

Voornemen tot aangaan koopovereenkomst

De gemeente Aa en Hunze is voornemens om een koopovereenkomst te sluiten met Stichting De Volmacht. Het betreft de verkoop van een grond van ongeveer 2.080 m2. Het perceel ligt aansluitend op het reeds in eigendom zijnde perceel bij Stichting De Volmacht en zal samen worden gebruikt voor de herontwikkeling van de Wijk van de Toekomst deelgebied C en D.

Geen andere gegadigden

De Volmacht is voornemens om de Wijk van de Toekomst te herstructureren. Tezamen met de over te dragen percelen is alleen koper in staat de ontwikkeling te realiseren op de door de gemeente gewenste wijze. Het is niet mogelijk voor andere partijen de gronden zelfstandig in ontwikkeling te brengen. Naar het oordeel van de gemeente is koper daarom de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de hiervoor vermelde overdracht.

Kort geding

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verkoop dan dient u dat, binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken door een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord Nederland. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan gemeente@aaenhuze.nl. De termijn van 20 kalenderdagen merken wij aan als vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt kortgeding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Aa en Hunze en Stichting De Volmacht zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Het voornemen van de verkoop van de gronden is ook gepubliceerd in het Gemeenteblad op https://www.officielebekendmakingen.nl.

Gieten, 27 september 2023