

Voorgenomen verkoop strookje gemeentegrond aan de Noorder Sluisstraat ten westen van nummer 31 te Hem

De gemeente Drechterland maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een strookje grond van ca. 19 m², te verkopen aan de aangrenzende eigenaar van Noorder Sluisstraat 31 in Hem.

Objectinformatie

Het strookje grond is kadastraal bekend als gemeente Venhuizen, sectie G, nummer 5464. Het strookje is gelegen aan de westzijde van perceel Noorder Sluisstraat 31 te Hem.

De eigenaar van Noorder Sluisstraat 31 is de enige serieuze gegadigde

Naar oordeel van de gemeente Drechterland is de aangrenzende eigenaar van Noorder Sluisstraat 31 te Hem de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor deze voorgenomen verkoop.

1. De eigenaar van Noorder Sluisstraat 31 wil deze grond gebruiken als tuin, aansluitend op de huidige tuin.
2. De grond is niet geschikt voor andere doeleinden als tuin/water en heeft daarom een tuinbestemming.
3. Gelet op de ligging en de bestemming van het perceel is het strookje grond enkel te gebruiken tezamen met het enige aangrenzende perceel Noorder Sluisstraat 31 te Hem en niet zelfstandig.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop van de grond aan de aangrenzende eigenaar van Noorder Sluisstraat 31 te Hem, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 dagen na de dag van deze publicatie, met opgave van redenen, schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Drechterland, Postbus 9, 1616 ZG Hoogkarspel onder vermelding van 'Reactie op voornemen tot verkoop strookje gemeentegrond Noorder Sluisstraat 31'.

Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen met de heer F. van der Meulen, beleidsmedewerker grondzaken van de gemeente Drechterland.

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het zogenaamde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).