

Beeldkwaliteitsplan 'Lunteren, uitbreiding bedrijventerrein De Stroet'

Zaaknummer 405246

Op grond van de 'Inspraakverordening gemeente Ede 2009'

Op 21 september 2023 heeft de gemeenteraad van Ede het beeldkwaliteitsplan 'Lunteren, uitbreiding bedrijventerrein De Stroet' vastgesteld. U kunt het plan (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer 14 0318.

Een beeldkwaliteitsplan (BKP) doorloopt een eigen procedure, naast de procedure voor het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Het BKP wordt na vaststelling onderdeel van de welstandsnota van de gemeente Ede.

In de publicatie van het bestemmingsplan 'Lunteren, uitbreiding bedrijventerrein De Stroet' vindt u, onder gerelateerde informatie, een directe link naar het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Via deze link wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Het BKP vindt u onder de optie 'Bijlagen' bij het betreffende bestemmingsplan.

Gebied en gevolg

Het plan voorziet in de uitbreiding van bedrijventerrein De Stroet met ca. 10,25 hectare. Het gebied waar dit plan over gaat ligt ten oosten van het bestaande bedrijventerrein De Stroet en ten westen van de kern Lunteren. Het beeldkwaliteitsplan geeft inzicht in de beoogde ruimtelijke kwaliteit van de bebouwing en directe omgeving. Het betreft een aanvullend onderdeel van de gemeentelijke welstandsnota en zal worden gebruikt bij de toetsing van bouwplannen en de beoordeling van inrichtingsplannen.

Beroep

Het is niet mogelijk beroep in te stellen tegen het door de gemeenteraad vastgestelde beeldkwaliteitsplan.