

Tervisielegging herstelbesluit bestemmingplan Thull

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beekdaelen maken op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Beekdaelen in de vergadering van 26 september 2023 het herstelbesluit van het bestemmingsplan Thull heeft vastgesteld.

Het dossier is bij de gemeente geregistreerd onder zaaknummer Z/20/147782.

In eerste instantie heeft de gemeenteraad op 7 juli 2020 het bestemmingsplan Thull vastgesteld. Naar aanleiding van een tweetal beroepen heeft de Raad van State bij besluit van 15 maart 2023 een tussenuitspraak gedaan om de omschreven gebreken in het besluit van de raad van 7 juli 2020 te herstellen. Artikel 6:19 Awb biedt de mogelijkheid om hangende het beroep gebreken uit het oorspronkelijke vaststellingsbesluit te herstellen in de vorm van het nemen van een zogenaamd herstelbesluit.

De gebreken die hersteld moeten worden betreffen:

- in de regels en de verbeelding opnemen hoeveel parkeerplaatsen in de bestemming "groen" bij de Alfabrouwerij zijn toegestaan.
Hiertoe is in artikel 3.1.1, lid e opgenomen dat maximaal 18 parkeerplaatsen ter plaatse van de aanduiding "parkeerterrein" zijn toegestaan. Op de verbeelding is dit gebied met een functieaanduiding "parkeerterrein" aangegeven.
- waarborgen dat de parkeerplaats bij Thull 19b gedurende de nachtperiode wordt afgesloten.
Hiertoe is in artikel 5 een voorwaardelijke verplichting opgenomen door toevoeging van paragraaf 5.5.1 met de volgende inhoud: "Voorwaardelijke verplichting openbaar parkeerterrein Het gebruik van de gronden als bedoeld in artikel 5.1.1.b is uitsluitend toegestaan onder de voorwaarde dat bij elke toegang van het openbaar parkeerterrein een poort is gerealiseerd en in stand wordt gehouden waarmee het parkeerterrein dagelijks permanent gedurende de nachtperiode (tussen 23:00 uur en 7:00 uur) wordt afgesloten".

Om de gebreken te repareren, heeft de gemeenteraad het herstelbesluit bestemmingsplan Thull op 26 september 2023 vastgesteld.

Met het raadsbesluit zijn alleen deze wijzigingen vastgesteld.

Tervisielegging

Het vastgestelde herstelbesluit met bijbehorende stukken ligt met ingang van 11 oktober t/m 21 november 2023 voor eenieder ter visie. Digitaal is het bestemmingsplan in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl via identificatienummer NL.IMRO.0962.BpThull-VA02. Daarnaast is het plan op afspraak in te zien bij de afdeling Ruimte in het gemeentehuis van Beekdaelen, Deweverplein 1 te Nuth.

Beroepsmogelijkheid

Tegen de vaststelling van het herstelbesluit kan gedurende de genoemde termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kan gebruikt gemaakt worden door belanghebbenden. Het beroep kan alleen worden gericht tegen de daadwerkelijke wijzigingen van het herstelbesluit.

Het beroepsschrift kan worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd.

Het beroep schorst de inwerkingtreding van het bestemmingsplan niet. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Om de inwerkingtreding te schorsen, dient u als belanghebbende een verzoek om voorlopige voorziening te doen bij bovengenoemd orgaan. Indien dit verzoek binnen de termijn van zes weken is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het verzoeken om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Nadere informatie

Wilt u meer informatie of heeft u vragen over het bestemmingsplan, dan kunt u contact opnemen met het cluster RO via gemeente@beekdaelen.nl of telefoonnummer 088 - 450 2000.