

Z-22-102528 – Gemeente Stadskanaal – vastgesteld bestemmingsplan “Stadskanaal Kern, Utrechtselaan”, in Stadskanaal

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maakt bekend dat de raad op 18 september 2023, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, een bestemmingsplan heeft vastgesteld en dat het vaststellingsbesluit voor het bestemmingsplan “Stadskanaal Kern, Utrechtselaan” (NL.IMRO.0037.BP2212-vs01) gedurende een termijn van zes weken voor eenieder ter inzage ligt. Het plangebied omvat de open plek tussen de bestaande woningen aan de Utrechtselaan 9 en 13, kadastraal bekend Gemeente Onstwedde, sectie B, perceelnummer 12905 (gedeeltelijk) in Stadskanaal.

Wat is de aanleiding?

De directe aanleiding voor dit bestemmingsplan is bieden van een bouwmogelijkheid voor twee vrijstaande woningen aan de Utrechtselaan. Op dit moment is de bestemming Groenvoorzieningen en hierbinnen is het niet toegestaan woningen te bouwen. Met dit bestemmingsplan wordt de bouw van twee woningen ter plaatse van het bestaande grasveld mogelijk gemaakt.

Waar kunt u het vastgestelde plan inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken liggen vanaf 28 september 2023 tot en met 9 november 2023 voor eenieder ter inzage. U kunt het ontwerp met de bijbehorende stukken in digitale vorm raadplegen en verkrijgen op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0037.BP2212-vs01) en op www.stadskanaal.nl/bekendmakingen.

Tevens kunt u het bestemmingsplan met bijbehorende stukken op werkdagen digitaal inzien bij de publieksbalie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Stadskanaal. Kijk voor de actuele openingstijden op www.stadskanaal.nl.

U wilt beroep instellen over het raadsbesluit?

Beroep kan worden ingesteld binnen zes weken vanaf de dag dat het besluit ter inzage is gelegd. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep..

U wilt een voorlopige voorziening treffen?

Als onmiddellijke spoed dit vereist, bestaat de mogelijkheid om daarnaast een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening over het bestemmingsplan in te dienen bij de Voorzieningenrechter in Groningen (rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen, afdeling Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen). Dit verzoek kan tevens digitaal worden ingediend bij de genoemde rechtbank via www.rechtspraak.nl/Bestuursrecht. Hiervoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Dit levert een schorsende werking van het betreffende besluit op.

U wilt nadere informatie?

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer M. de Heer via telefoonnummer (0599) 631 631.

U heeft nog vragen?

Als u nog vragen heeft, kunt u de gemeente van maandag t/m donderdag tussen 8.00 en 16.00 uur en op vrijdag tussen 8.00 en 12.00 uur telefonisch bereiken via het nummer 0599 631 631. Het e-mailadres is gemeente@stadskanaal.nl. Om u beter van dienst te kunnen zijn, verzoeken wij u het kenmerk bovenin deze publicatie te vermelden.